



Villa te koop in Pinar de Campoverde, Alicante

785.000 €

Referentie: MS30701 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.008m² Perceelgrootte: 256m²





Costa Blanca South, Pinar de Campoverde

Villa. Moderne elegantie en comfort - Nieuwbouwwilla met binnenzwembad in Pinar de Campoverde 🏡

Welkom in deze gloednieuwe, moderne villa, opgeleverd in maart 2024 , perfect gelegen in een rustige doodlopende straat, maar toch op slechts twee minuten lopen van lokale bars en restaurants. Met een woonoppervlak van 256 m²; op een perceel van 1.008 m²; combineert deze woning modern design, natuurlijk licht en functionaliteit. De woning beschikt over 5 slaapkamers, 4 badkamers en een ideale oost-zuidwest oriëntatie voor de hele dag zon.

Basement Bliss — Binnenzwembad & Garage 🚗

De kelder van 95 m²; biedt veel meer dan alleen opslagruimte. Hier vindt u een privé; binnenzwembad waar u het hele jaar door van kunt genieten, een garage, wasruimte, stookruimte, plus een slaapkamer en badkamer – perfect voor gasten of familie. Vanaf deze verdieping heeft u direct toegang tot de woonkamer voor optimaal comfort en privacy.

Licht en ruim wonen 🌞

Op de begane grond (82 m²;); creëren de open woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste keuken een warme, gastvrije ruimte voor dagelijks gebruik of om gasten te ontvangen. Een multifunctionele ruimte op deze verdieping kan dienen als slaapkamer of thuishkantoor , aangevuld met een moderne badkamer. Vanuit de woonkamer stapt u direct op het grote terras , ideaal om buiten te eten en te ontspannen.

Rust en uitzicht boven 🛏️

De eerste verdieping (78 m²;;) telt drie slaapkamers , waaronder een master suite met eigen kleedruimte en ensuite badkamer . Er is ook een extra familiebadkamer. Vanuit de hal leidt een buitentrap naar het solarium, waar u kunt genieten van een prachtig open uitzicht . Op het platte dak bevinden zich de airconditioningunits en een zonneboiler , wat zorgt voor energiezuinigheid.

Instapklaar — Modern comfort alom ✨

De villa wordt gedeeltelijk gemeubileerd opgeleverd en is voorzien van airconditioning . U kunt er dus direct intrekken en genieten van uw mediterrane levensstijl.

Pinar de Campoverde – Rust, natuur en gemak 🌳

Pinar de Campoverde, gelegen nabij natuurpark Río Seco , is een rustige, groene enclave op korte rijafstand van de mooiste stranden van de Costa Blanca . U vindt er winkels, restaurants en golfbanen in de buurt, waardoor het de perfecte mix is van rust en bereikbaarheid . Dit is uw kans om een ruime, privé;villa te bezitten, midden in de natuur, maar toch verbonden met alles wat u nodig heeft.

📞 Geïnteresseerd€ Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een



priv&ecute;bezichtiging. Uw nieuwe leven in de zon begint hier!



Kenmerken:

Berging tuin	Terras	Op het zuiden gelegen
Automatische poort	Oven	Privé zwembad
Overdekt zwembad	Wasmachine	Buitenverlichting
Zonne-warm water	Daksolarium	Uitgeruste keuken
garage	gedeeltelijk gemeubileerd	Wasruimte
Irrigatiesysteem	Inbraakalarm	Buitendouche
Afwasmachine	Vriezer	Fruitbomen
Binnenverlichting	Magnetron	Versterkte deur
Luiken	Tuinverlichting	Open keuken
Schutting	Ontbijtbar	Glasvezel internet
Airconditioning	Onderbouw	Oostelijke oriëntatie
Warm water elektrisch	Koelkast	Betegelde vloeren
Parkeerplaats	Entree videobediening	Afzuigventilator
Induction cooker	Douchescherm(en)	Wasbak
	West orientation	