



## Instalaciones en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

222.200 €

Referencia: MS30735 Baños: 1 Construido: 117m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

LOCAL COMERCIAL EN VENTA ; UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN GUARDAMAR DEL SEGURA ;CON INCREÍBLE ATRACCIÓN!;

Este moderno local comercial se encuentra en una de las calles más transitadas de Guardamar del Segura y ofrece una oportunidad excepcional para una amplia gama de negocios. Con una alta afluencia de público y máxima visibilidad , esta ubicación privilegiada es perfecta para emprendedores que buscan atraer un flujo constante de clientes. Anteriormente utilizado como oficina inmobiliaria, el espacio ahora está disponible para la venta y listo para diversos usos comerciales.;

Características principales:;

; Ubicación privilegiada de alto tráfico : ubicada en una de las carreteras más transitadas, lo que garantiza una increíble afluencia de personas y la máxima visibilidad para su negocio. ; Espacio moderno listo para usar : con un diseño y acabados contemporáneos en todas partes, esta propiedad está lista para mudarse para su uso inmediato. ; Ideal para varios tipos de negocios : ya sea que esté abriendo una tienda minorista , una oficina o un negocio de servicios , este espacio flexible se adapta a múltiples propósitos. ; A pasos de la playa : disfrute de una ubicación muy solicitada a solo minutos de las hermosas playas de Guardamar del Segura. ; Grandes ventanas para máxima exposición : abundante luz natural y excelente visibilidad, ideal para exhibir sus productos o servicios. ; Interior espacioso : el diseño abierto brinda la flexibilidad de personalizar fácilmente el espacio para satisfacer las necesidades de su negocio. ; Gran afluencia de público y visibilidad : ubicado en una zona muy concurrida con tráfico constante, lo que garantiza que innumerables clientes potenciales vean su negocio todos los días.;

El precio de venta de esta propiedad comercial es negociable, lo que ofrece flexibilidad para compradores serios. Esta unidad comercial combina una ubicación privilegiada , alta visibilidad y comodidades modernas , lo que la convierte en una oportunidad imperdible para cualquier empresario que busque capitalizar el dinámico mercado de Guardamar del Segura .;

¡No pierda esta increíble oportunidad! Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo el potencial de este excelente espacio comercial.;