



Apartment te koop in Playa Flamenca, Orihuela

475.000 €

Referentie: MS30776 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 99m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Het ruime appartement, dat pas in november 2024 is opgeleverd, is zeer weinig gebruikt en verkeert daardoor in bijna nieuwstaat. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, die alle drie directe toegang bieden tot het royale terras van 48 m², en twee smaakvol ingerichte badkamers met vloerverwarming. De open woonkamer en keuken creëren een zeer lichte en uitnodigende sfeer en bieden via schuiframen directe toegang tot het grote terras met uitzicht op zee. De keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur. Grenzend aan de keuken bevindt zich een aparte wasruimte met cv-ketel en wasmachine.

Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht, maar overname is bespreekbaar.

Deze woning beschikt over 2 ondergrondse parkeerplaatsen en een ruime berging. De garage is bereikbaar via de lift, die zich op slechts enkele meters van de ingang bevindt.

De gemeenschappelijke ruimte omvat prachtige groene zones met een fontein, palmbomen en een zwembad, een fitnessruimte met sauna, een kinderspeelplaats en een barbecue.

Het appartement ligt op loopafstand van een ruime keuze aan winkels, restaurants, bars en stranden. In de directe omgeving zijn ook tal van activiteiten, 3 grote golfbanen en een van Europa's grootste winkelcentra, "Zenía Boulevard". Orihuela Costa is een van de populairste gebieden aan de Costa Blanca en telt veel vaste bewoners en bezoekers gedurende het hele jaar.



Kenmerken:

Terras

Lift

Barbecue

Kinderspeelplaats

Volledig ingericht

Vriezer

Versterkte deur

Glasvezel internet

Koelkast

Voorraadkast

Overdekt terras

Ingebouwde kasten

Omheinde gemeenschap

Uitgeruste keuken

Inbraakalarm

Afwasmachine

Tuinverlichting

Spa

Sportschool

Badkamer vloerverwarming

Oven

Wasmachine

Keramisch fornuis

garage

Gemeenschappelijk zwembad

Magnetron

Open keuken

Airconditioning

Betegelde vloeren

Kabel-tv