



Villa à vendre à Ciudad Quesada, Rojas

520 000 €

Référence: MS31071 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 500m² Construite: 175m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Cette villa individuelle de quatre chambres, exposée plein sud, est située à Ciudad Quesada, dans un quartier prestigieux et entouré de propriétés exclusives, dans le quartier très prisé de La Fiesta, sur la Costa Blanca Sud. Idéalement située à seulement 10 minutes à pied de nombreux bars, restaurants et d'un supermarché, cette villa se trouve également à seulement 5 minutes en voiture du parcours de golf de La Marquesa et à 10 minutes des magnifiques plages de Guardamar. Cette imposante construction de 175 m², sise sur un généreux terrain carrelé de 500 m², offre un espace de vie spacieux et confortable sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un impressionnant salon/salle à manger en « L » avec escalier menant au premier étage, une cuisine séparée entièrement équipée avec accès à une buanderie, trois chambres doubles avec placards intégrés € dont une chambre parentale avec salle de bains privative € et une salle d'eau familiale. À l'étage, le premier étage offre un espace ouvert servant de quatrième chambre/bureau et donnant accès à une grande terrasse en L offrant une vue imprenable sur les lacs salés et la mer : l'endroit idéal pour se détendre et profiter du cadre méditerranéen. À l'extérieur, la propriété dispose d'une piscine privée de 8 x 5 m, d'un parking hors voirie, d'une terrasse couverte pour les repas en plein air, d'arbres et d'un cellier. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation gainable, au chauffage au sol et aux radiateurs muraux dans le séjour et la chambre principale. Cette villa bien aménagée allie parfaitement luxe, emplacement et style de vie : idéale pour une résidence principale ou comme maison de vacances haut de gamme dans l'un des quartiers les plus prisés de Ciudad Quesada.



Spécification:

garden

sea views

Alarm

Off road Parking

Private pool

Air conditioning

En-Suite Bathroom

Lake Views

Under Floor Heating

Store room

Buanderie

Terraces