



Villa à vendre à Rojales, Rojales

895 000 €

Référence: MS31100 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 372m² Construite: 240m²





Costa Blanca South, Rojales

Fantastique Villa à Rojales : Vivez une vie de rêve sous le soleil espagnol

Imaginez-vous vous réveiller avec le soleil à flots, savourer votre petit-déjeuner sur votre terrasse donnant sur le jardin, puis vous rafraîchir dans votre piscine privée. Cette villa individuelle à Rojales transforme ce rêve en réalité. Avec ses quatre chambres spacieuses et ses quatre salles de bains lumineuses, cette maison offre non seulement le luxe, mais aussi un confort chaleureux où chaque jour est comme des vacances.

L'emplacement est idéal : à quelques pas du golf de La Marquesa et à proximité de bars, restaurants et supermarchés animés. Vous profiterez du calme et de l'intimité de votre propre villa, tout en ayant toutes les commodités à portée de main.

À l'intérieur, la villa respire la qualité et le confort. La cuisine entièrement équipée, dotée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'une cave à vin intégrée, vous invite à cuisiner ensemble et à passer de longues soirées en famille ou entre amis. Trois des chambres disposent de leur propre salle de bain, permettant à chacun de se retirer dans son havre de paix.

Ici, la vie en extérieur est à l'honneur. Profitez du soleil méditerranéen sur la spacieuse terrasse ensoleillée, détendez-vous dans le magnifique jardin paysager ou détendez-vous au bord de votre piscine de 7 x 3 mètres avec pompe à chaleur. Deux patios joliment meublés offrent l'endroit idéal pour savourer un bon verre de vin ou un dîner intime en plein air, en toute intimité.

Cette villa a été finie à la perfection et comprend tout le confort moderne : climatisation partout, volets électriques, portail d'entrée électronique, panneaux solaires avec batterie pour une énergie durable, ainsi qu'un éclairage et des rideaux soigneusement conçus dans chaque pièce.

Avec 240 m² habitables sur un terrain de 370 m², vous profiterez de tout l'espace et de la liberté que vous désirez, sans les restrictions d'une copropriété.

Que vous recherchiez une résidence permanente en Espagne, un luxueux refuge de vacances ou un investissement offrant un style de vie exceptionnel, cette villa a tout pour plaire. Plus qu'une simple maison, c'est un véritable art de vivre. N'attendez plus et venez découvrir l'esprit vacances au quotidien.

La maison est vendue non meublée - meubles négociables.



Spécification:

Salle de stockage
Private swimming pool
Built In Wardrobes
Laundry room
Outdoor shower
Open kitchen
Fence
Heated swimming pool
Waterfall
Optional furniture

Double vitrage
Floor Heating
Exterior Lighting
En-Suite Bathroom
Reinforced door
Breakfast bar
Central Air Conditioning
Artificial Grass
Smoke Alarm

Terrace
Automatic gate
Equipped kitchen
Burglar Alarm
Garden lights
Fiber Internet
Tiled floors
Easy maintenance garden
Silestone countertop