



## Appartement à vendre à Torrevieja, Torrevieja

330 000 €

Référence: MS34922 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 200m<sup>2</sup> Construite: 140m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

EXCELLENTE OPPORTUNITÉ À NUEVA TORREVIEJA ! REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC TERRAIN PRIVÉ ET TOUTES LES COMMODITÉS Vous recherchez espace, confort, intimité et un emplacement idéal, le tout dans une seule propriété ? Ce spectaculaire appartement au rez-de-chaussée à Nueva Torrevieja a tout pour devenir votre nouveau foyer ou un investissement idéal ! Situé dans un quartier calme et bien desservi, ce bien offre bien plus qu'une simple maison... Un terrain de plus de 200 m<sup>2</sup> avec de multiples espaces extérieurs 140 m<sup>2</sup> de surface construite, bien distribuée et adaptée pour vous offrir fonctionnalité et confort Grand jardin avec espaces verts pour profiter du plein air Potager avec arrosage automatique, idéal si vous aimez cultiver vos propres légumes Débarras Garage avec porte automatique et double sortie sur deux rues différentes, un confort absolu ! Piscine communautaire pour se rafraîchir lors des chaudes journées Intérieur spacieux et accessible : ✓ Grand salon-salle à manger, idéal pour les réunions de famille ou entre amis Cuisine séparée, fonctionnelle et lumineuse 1 salle de bain avec douche 3 chambres : – 1 simple – 2 doubles, dont une suite parentale avec salle de bain attenante & Maison adaptée aux personnes à mobilité réduite, pour que chacun puisse en profiter sans barrières ! Idéal pour les familles, les seniors ou comme investissement locatif grâce à sa taille et son emplacement stratégique à proximité de tout : supermarchés, centres médicaux, transports et à quelques minutes de la mer Demandez des photos ou venez la voir en personne ! Contactez-moi pour plus d'informations ou une visite sans engagement. Ce bijou ne sera pas disponible très longtemps... Ne le manquez pas !



## Spécification:

|                               |                                                       |                        |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|
| Has Main Electric             | Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,<br>Pre-Installed | Communal pool          |
| Location: Urbanisation        | Patio                                                 | Near bus route         |
| Useable Build Space: 135 Msq. | Near Trees                                            | Near Schools           |
| Views: Sea                    | Single Bedrooms: 1, Double Bedrooms: 2                | Near Commercial Center |
| Near Childrens Parks          | Beach: 2000 Meters                                    |                        |