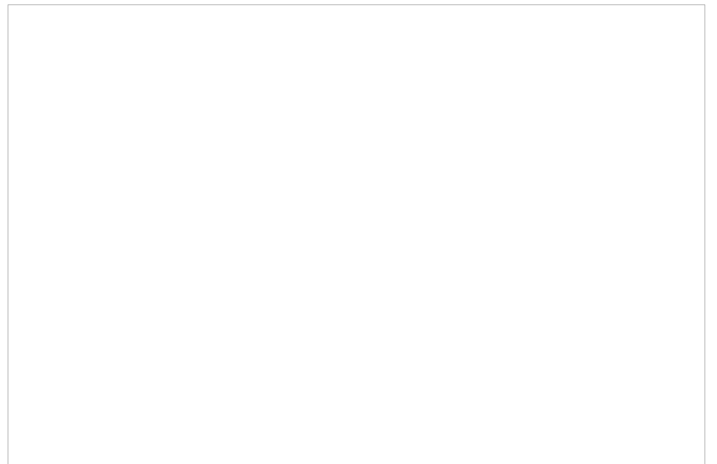




Finca / Country Home à vendre à Yecla, Yecla

79 000 €

Référence: MS33713 Chambres: 6 Bain: 1 Terrain: 130 000m² Construite: 150m²





Altiplano, Yecla

Nous vous présentons cette maison de campagne mitoyenne à un prix imbattable ! Facile d'accès, elle se compose d'une spacieuse maison de campagne de 150 m² sur deux étages, située à seulement 7 km de Yecla. Elle comprend 6 chambres, une salle de bains et un chaleureux salon/salle à manger avec cuisine intégrée, agrémenté d'une cheminée pour une ambiance chaleureuse. La propriété nécessite quelques travaux de rénovation. Elle est mitoyenne aux maisons voisines et se trouve à proximité d'une route principale, ce qui génère des nuisances sonores. La maison est dotée d'un vaste terrain de 130 000 m², réparti sur plusieurs parcelles et terrains à proximité. Le terrain n'est pas compact (voir photos, le terrain inclus est marqué en jaune). La maison voisine (41045b-PB), qui partage un mur, une cour et un réservoir d'eau avec cette propriété, est également à vendre. Pour un prix combiné de 200 000 €, vous pourriez acquérir les deux propriétés simultanément et ainsi acquérir près de 400 000 m² de terrain : 41045-PB. L'approvisionnement en eau est assuré par un puits privé et un réservoir d'eau. La propriété n'est pas raccordée au réseau électrique. Bien qu'elle nécessite un système solaire et un nouveau câblage, elle offre la possibilité d'une vie autonome. Nichée dans un cadre naturel pittoresque, la maison offre une vue panoramique. Grâce à son emplacement et à son vaste terrain, cette propriété est particulièrement adaptée aux amateurs d'équitation et se prête parfaitement à l'implantation d'oliviers, d'amandiers, de pistachiers ou de vignes. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette retraite champêtre polyvalente et sereine. À propos de la région : Yecla est réputée pour sa production viticole, ses sites historiques et son dynamisme culturel. Les paysages naturels environnants offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville offre tous les services nécessaires, notamment des écoles, des commerces et des restaurants. Cette propriété allie la tranquillité de la campagne à un accès facile aux commodités modernes. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.



Spécification:

Soak Away
Part furnished
Water Deposit

Fireplace
Orchard
telephone

Internet
Open Terrace/Patio