



Parcelle à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

1 800 000 €

Référence: MS33950 Terrain: 2 144m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Terrain urbain de 2 144 m² à vendre avec différentes phases de travaux déjà exécutées. Situé dans le secteur ZO-3 (Los Secanos) de Guardamar del Segura. Il comprend les projets, le permis de travail et les différentes phases de travaux déjà exécutés.

Développement pour 26 maisons avec différents types de maisons; appartements et maisons de ville. Au sous-sol, il y aurait 29 places de parking et 10 salles de stockage. Résidence privée avec piscine communautaire et jardins à Guardamar del Segura (Alicante) à moins de 1 km de la plage de Roqueta (Costa Blanca).

La promotion se compose de deux phases de travail : * Phase I : 18 logements de type appartement au rez-de-chaussée + 2 étages. * Phase II : 8 logements ; 4 appartements au rez-de-chaussée et 4 maisons de ville au 1er étage. Résidentiel avec piscine privée, jardins et sous-sol pour 29 garages et 10 débarras. Prévision de 5 ascenseurs (3 en phase I et 2 en phase II, avec un parcours du sous-sol au solarium communautaire).

Parmi les phases de travaux déjà exécutées, il a : * Projets de base et d'exécution. * Etude géotechnique. * Licences de travail. * Terrassement et excavation, * Drainage et imperméabilisation du mur d'enceinte. * Structure Phase I et II. * Enclos de façade au rez-de-chaussée.

Prix du terrain avec permis, projets et phases de travaux déjà exécutés : 1 800 000 €

Terrain urbain situé dans le quartier résidentiel du secteur Z.O.- 3 Los Secanos, à proximité des services et à moins de 1 km de la plage de La Roqueta à Guardamar del Segura (Alicante).



Spécification:

Has Main Electric

Beach: 1000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Location: Coastal, Urbanisation

Near Schools

Near bus route

Views: Sea