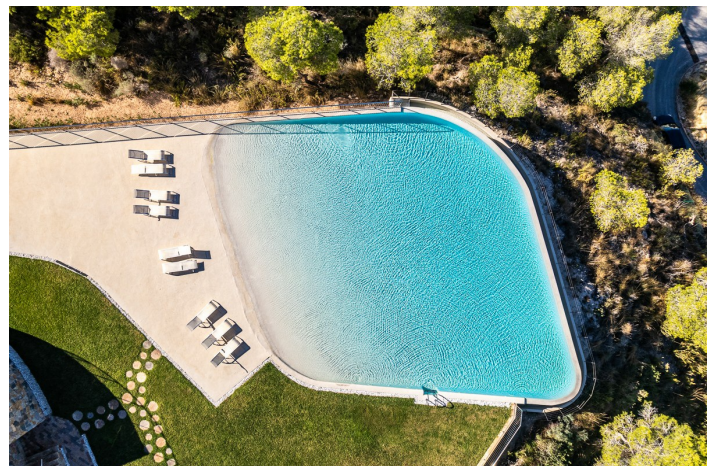




Appartement à vendre à Orihuela, Orihuela

920 000 €

Référence: MS34290 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 500m² Construite: 140m²





Costa Blanca South, Las Colinas Golf

Appartement extraordinaire au rez-de-chaussée, communauté Madroño, Las Colinas Golf & Country Club

Bienvenue dans un cadre de vie luxueux et absolu au sein de l'une des résidences les plus exclusives de Las Colinas. Cette résidence de plain-pied, construite en 2021, est unique en son genre : elle allie le confort d'une villa à la convivialité d'un appartement.

Dotée de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains élégantes, cette propriété bénéficie de finitions exceptionnelles et du meilleur savoir-faire artisanal de la région. Chaque détail est soigné, du système domotique intelligent contrôlant les stores, l'éclairage, la climatisation et les volets, au chauffage au sol dans les salles de bains et à la cuisine ouverte ultramoderne et entièrement équipée.

Sortez et découvrez votre propre paradis privé. Un jardin entièrement paysager d'environ 360 m², conçu pour l'intimité et la tranquillité, vous offre des terrasses couvertes qui prolongent votre espace de vie extérieur. Un jacuzzi haut de gamme vous permettra de vous détendre tout en profitant d'une vue imprenable sur le golf et la mer.

À l'intérieur, l'appartement est entièrement meublé avec un mobilier design haut de gamme exclusif, prêt à emménager. L'accessibilité est parfaite, tout est conçu pour tous les âges et est entièrement accessible aux personnes en fauteuil roulant.

La prestigieuse communauté Madroño elle-même offre des installations de classe mondiale, notamment une piscine extérieure à débordement avec vue sur le golf, un spa et une salle de sport, ainsi qu'une piscine intérieure chauffée, garantissant bien-être et détente toute l'année.

À propos de Las Colinas Golf & Country Club Las Colinas est un complexe hôtelier primé, régulièrement classé parmi les meilleurs complexes résidentiels et golifiques d'Europe. Niché dans une vallée de 330 hectares, entre collines et parc naturel protégé, il offre une intimité et une sécurité inégalées. Son parcours de golf de championnat est considéré comme l'un des meilleurs d'Espagne, et ses résidents bénéficient de services exclusifs, d'une cuisine raffinée, d'un club de plage et d'un style de vie axé sur l'élégance, la nature et les loisirs.

Ce n'est pas seulement un appartement, c'est un style de vie. Avec son atmosphère de villa, ses finitions incomparables et son cadre exceptionnel, il redéfinit le luxe sur la Costa Blanca.

Ne manquez pas l'occasion de posséder ce chef-d'œuvre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée et découvrir la magie de Las Colinas.



Spécification:

Ascenseur

Showerscreen in bathroom

Electricity

TV and telephone connections
heating

Indoor lighting

Salle de stockage

Intercom

Built In Wardrobes

Jacuzzi

Outdoor lighting

Fitness

Sauna

Underfloor heating

furnished

Electric shutters

Appliances