



Villa till salu i Penàguila, Penàguila

489 000 €

Referens: N9095 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplott: 801m² Bygga: 178m² Terrass: 47m²





Hoja de Alcoy, Penàguila

Nybyggda villor i Penàguila – Lugn och natur i hjärtat av Sierra de Aitana, Alicante

Upptäck en exceptionell möjlighet att bo omgiven av natur i en lugn miljö med fantastisk utsikt över bergen. Denna nya anläggning med 35 envåningsvillor ligger intill den charmiga byn Penàguila, inbäddad i hjärtat av Sierra de Aitana i Alicante. Med generösa tomter på 800 m² erbjuder dessa hus avskildhet, komfort och direkt kontakt med den natursköna omgivningen.

Rymliga hus med anpassade planlösningar

Varje villa ligger på en privat tomt på 800 m² och är fördelad på en våning, vilket ger maximal komfort och tillgänglighet. Välj mellan 5 olika planlösningar med 3 eller 4 sovrum, 2 eller 3 badrum och boytor från 130 till 178 m². Alla bostäder har stora täckta terrasser, perfekta för att njuta av utelivet året om.

Detta bostadsområde är perfekt för familjer, pensionärer eller alla som söker en permanent eller fritidsbostad i en lugn och hälsosam miljö, men ändå nära alla nödvändiga bekvämligheter.

Högkvalitativa ytbehandlingar och hållbara system

Villorna är byggda med material av högsta kvalitet och moderna, energieffektiva installationer, inklusive:

PVC-snickerier med dubbla glas och elektriska fönsterluckor

Golvvärme via aerotermiskt system

Varmvatten även drivet av aerotermisk energi

Täckt parkering med metallpergola och solcellspaneler

Fullt utrustade kök med över- och underskåp

Fokus på hållbarhet förbättrar inte bara komforten utan minskar också de långsiktiga energikostnaderna.

Ett privilegierat läge mellan berg och kust

Dessa villor ligger bara några minuter från centrum av Penàguila, en pittoresk by känd för sin fridfulla atmosfär och traditionella charm, och har ett perfekt läge mellan bergens lugn och kustens bekvämligheter.

Avstånd till viktiga sevärdheter:

Alcoy: 20 km

Benidorm: 38 km

Alicante stad: 52 km

Alicante flygplats: 60 km

Närmaste golfbana (Alenda Golf): 45 km

Stränderna i Villajoyosa och Benidorm: cirka 45 km

Detta läge erbjuder utmärkt tillgång till både inlandet och kusten, vilket gör det idealiskt för naturälskare som fortfarande vill ha nära till stadens bekvämligheter och badorter.

Boka din drömvilla i Sierra de Aitana

Två villor är redan under byggnad och kommer att levereras om bara 4 månader. De återstående enheterna är tillgängliga med en leveranstid på 12 månader från bokning.



Kontakta oss idag för att få mer information och säkra ditt nya hem i Penáguila – där komfort möter naturen.

282



Funktioner:

Drag

Countryside

parking

Pool Views

garden

Open Views

sea views

Garden views

Gated

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B