



## Villa til salg i San Fulgencio, San Fulgencio

365.000 €

Reference: N9030   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 176m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 116m<sup>2</sup>   Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Nybyggede villaer i San Fulgencio med privat pool og moderne design

Eksklusivt projekt med 7 uafhængige villaer med sydvendt beliggenhed på Costa Blanca

Oplev dette attraktive projekt med 7 moderne og uafhængige villaer i San Fulgencio, en charmerende kommune i provinsen Alicante. Disse boliger er designet i et moderne stil og sydvendt for at maksimere det naturlige lys og kombinerer komfort, kvalitet og en ideel beliggenhed på den sydlige Costa Blanca.

Funktionel indretning og udendørsarealer

Villaerne er fordelt på to etager og har en fremragende indretning:

3 store soveværelser, hvoraf det ene ligger i stueetagen

2 badeværelser og 1 ekstra toilet

Fuldt møbleret køkken i åbent koncept med hårde hvidevarer

Lys stue med adgang til udendørsarealer

Udendørs har hver bolig:

Privat pool på 3x5 meter

Parkering på grunden

To åbne terrasser på øverste etage, ideelle til at nyde solen hele dagen

Høj kvalitet og energieffektivitet

Villaerne er bygget med materialer af høj kvalitet og med fokus på bæredygtighed:

Elektriske persiener

Udvendigt snedkerarbejde med dobbeltglas

Aerotermisk system til varmt vand

Forinstallation af kanaliseret aircondition

Badeværelser udstyret med møbler, brusevægge og spejle

Strategisk beliggenhed i San Fulgencio

San Fulgencio tilbyder roen i et boligområde med alle faciliteter i nærheden, såsom restauranter, supermarkeder, apoteker og meget mere. Desuden giver den fremragende beliggenhed nem adgang til de vigtigste seværdigheder i området:

La Marina-stranden – 7 km

Guardamar del Segura – 10 km

La Marquesa golfbane (Ciudad Quesada) – 6 km

Torrevieja centrum – 18 km

Alicante-Elche internationale lufthavn – 30 km

Ideal til at bo, investere eller nyde ferien

Disse villaer er en unik mulighed for både permanent ophold og investering i fast ejendom i et af de mest efterspurgte områder på den sydlige Costa Blanca. Uanset om det er for at nyde den middelhavssol eller som sommerhus, tilbyder dette projekt kvalitet, design og en fremragende beliggenhed.

Kontakt os i dag for mere information eller for at booke et besøg og opdage dit nye hjem i San Fulgencio.

Move2Spain | +34 965 077 777 | peter@move2spain.com



282



## Funktioner:

### Funktioner

Pool  
Landskabet  
parkering  
Udsigt over poolen  
Privat pool  
Åbn Visninger  
havudsigt  
Udsigt til haven  
Solarium  
Urban  
Gated

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B