



Ground Floor Apartment til salg i Dénia, Dénia

300.000 €

Reference: SP1053 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 15m² Byg Størrelse: 78m² Terrasse: 22m²





Costa Blanca North, Dénia

Moderne nybyggede lejligheder i El Verger – Kystliv kun 500 meter fra stranden

Lejligheder med store terrasser og førsteklasses faciliteter

Dette nye boligkompleks i El Verger tilbyder moderne lejligheder med 1, 2 og 3 soveværelser med rummelige terrasser, der er designet til at nyde det middelhavsinspirerede lys og udendørslivet året rundt. Projektet har store anlagte grønne områder, en fælles swimmingpool og en lang række fælles faciliteter, der forbedrer din livskvalitet.

Hver bolig er udstyret med finish i høj kvalitet, herunder fuldt udstyrede køkkener med induktionskomfur, emhætte, integreret ovn og mikroovn samt et komplet klimaanlæg og gulvvarme i badeværelserne.

Fremragende beliggenhed nær Denia og Middelhavet

Beliggende i et fredeligt, men alligevel velforbundet område i El Verger, ligger dette boligkompleks kun 500 meter fra stranden og 5 minutters gang fra byens centrum, hvor alle vigtige faciliteter såsom butikker, restauranter, skoler og sundhedscentre er let tilgængelige.

Nyd et naturligt og afslappet miljø omgivet af grønne områder med direkte adgang til en cykelsti, der forbinder Denia langs den maleriske Carretera de las Marinas.

Fremragende fællesarealer og bæredygtig livsstil

Dette boligkompleks er designet til en aktiv og social livsstil og omfatter:

Swimmingpool med solterrasse

Concierge og smarte skabe

Udendørs parkering og cykelparkering med ladestandere til elbiler

Cykel- og løbesti inden for komplekset

Fitnesscenter og udendørs træningsområde

Coworking space og gastroteca til arrangementer

Sauna, jacuzzi og chill-out-område

Picnicområde og petanquebane

Afstande til vigtige seværdigheder:

Strand: 0,5 km

Denia bycentrum: 9 km

Portal de la Marina shoppingcenter: 6 km

La Sella Golf Club: 13 km

Hospital Marina Salud: 10 km

Alicante lufthavn: 105 km

Valencia lufthavn: 115 km

Projektet integrerer også bæredygtige funktioner, såsom højeffektive solcellepaneler på taget for at understøtte bygningens energibehov.

En afbalanceret livsstil mellem natur og komfort



El Verger er kendt for sin autenticitet og fredelige kystcharme, hvilket gør dette til et ideelt sted til både permanent ophold og ferie. Med hurtig adgang til større veje som N-332 og motorvej AP-7 kan du nyde fremragende forbindelser, mens du lever i harmoni med naturen.

Gå ikke glip af denne mulighed for at eje et nyt hjem ved havet. Kontakt os i dag for mere information eller for at booke dit besøg.

282



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Pool

parkering

Udsigt over poolen

have

Åbn Visninger

havudsigt

Udsigt til haven

Aircondition

Fælles pool

Urban

Gated

Gymnastiksal

Strand

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN