



Ground Floor Apartment till salu i Dénia, Dénia

450 000 €

Referens: SP1054 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 72m² Bygga: 101m² Terrass: 18m²





Costa Blanca North, Dénia

Moderna nybyggda lägenheter i El Verger – kustnära boende bara 500 meter från stranden

Lägenheter med stora terrasser och förstklassiga bekvämligheter

Denna nya bostadsområde i El Verger erbjuder moderna lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum och rymliga terrasser som är utformade för att njuta av Medelhavsljuset och utelivet året runt. Projektet har stora anlagda grönområden, en gemensam pool och ett brett utbud av gemensamma bekvämligheter som höjer livskvaliteten.

Varje bostad är utrustad med högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive fullt utrustade kök med induktionshäll, fläkt, integrerad ugn och mikrovågsugn, samt ett komplett luftkonditioneringssystem och golvvärme i badrummen.

Utmärkt läge nära Denia och Medelhavet

Beläget i ett lugnt men välförbundet område i El Verger, ligger projektet bara 500 meter från stranden och 5 minuters promenad från centrum, där alla nödvändiga tjänster såsom affärer, restauranger, skolor och vårdcentraler finns inom räckhåll.

Njut av en naturlig och avslappnad miljö omgiven av grönområden, med direkt tillgång till en cykelbana som ansluter till Denia längs den vackra Carretera de las Marinas.

Fantastiska gemensamma utrymmen och hållbart boende

Detta bostadsområde är utformat för en aktiv och social livsstil och inkluderar:

Pool med solterrass

Concierge och smarta förvaringsskåp

Uteparkering och cykelparkering med laddningsstationer för elfordon

Cykel- och joggingbana inom området

Gym och utomhusgym

Coworking-utrymme och gastroteca för evenemang

Bastu, jacuzzi och chill-out-område

Picknickområde och boulebana

Avstånd till viktiga sevärdheter:

Stranden: 0,5 km

Denia centrum: 9 km

Portal de la Marina shoppingcenter: 6 km

La Sella Golf Club: 13 km

Hospital Marina Salud: 10 km

Alicante flygplats: 105 km

Valencia flygplats: 115 km

Projektet integrerar även hållbara funktioner, såsom högeffektiva solcellspaneler på taket för att täcka byggnadens energibehov.

En balanserad livsstil mellan natur och komfort



El Verger är känt för sin äkthet och fridfulla kustcharm, vilket gör detta till en idealisk plats för både permanent boende och semester. Med snabb tillgång till större vägar som N-332 och motorväg AP-7 har du utmärkta kommunikationer samtidigt som du bor i harmoni med naturen.

Missa inte denna möjlighet att äga ett nytt hem vid havet. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka ett besök.

282



Funktioner:

	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Drag		
Lyfta	A	A
Pool		
parking		
Pool Views		
garden		
Open Views		
sea views		
Garden views		
Air conditioning		
Communal pool		
Urban		
Gated		
Gym		
Beach		