



Radhus till salu i El Ràfol d'Almúnia, El Ràfol d'Almúnia

289 000 €

Referens: N9008 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplott: 63m² Bygga: 147m² Terrass: 27m²





Marina Alta, El Ràfol d'Almúnia

Nybyggda radhus i Ràfol de Almunia – natur, komfort och modern design

Charmiga hem i en lugn naturmiljö

Beläget i den lugna urbaniseringen La Almunia i omgivningarna av Ràfol de Almunia, erbjuder detta nya bostadsområde vackert designade radhus och parhus omgivna av natur. Bara 6 km från närmaste stränder och endast 2 km från byns centrum erbjuder detta bostadsområde en perfekt balans mellan lantlig lugn och enkel tillgång till Costa Blancas bästa bekvämligheter.

Ràfol de Almunia är en pittoresk stad i regionen Marina Alta i Alicante, känd för sina fridfulla landskap, apelsinlundar och utsikt över bergen. Det är idealiskt för dem som söker en lugn, familjevänlig miljö med en medelhavsstil.

Moderna radhus med rymliga planlösningar

Varje fastighet har:

Två sovrum, två badrum och en gästtoalett.

En halvkällare med badrum, tvättstuga och parkeringsplats för två fordon

En bottenvåning med vardagsrum/matsal, gästtoalett och två terrasser – en terrass på framsidan med inbyggd grill och en terrass på baksidan med utsikt över den gemensamma poolen

En övervåning med två sovrum, ett badrum och tillgång till en terrass med öppen utsikt över landsbygden

Husen levereras med modern finish, högkvalitativa material och fullt utrustade kök. Köpare har också möjlighet att anpassa husen efter sina önskemål.

Exklusiva bekvämligheter i resortstil

Detta bostadsområde är utformat för att förbättra din livskvalitet med ett brett utbud av gemensamma tjänster:

Pool i strandstil med solstolar och parasoller

Anlagda trädgårdar med fruktträd, relaxavdelningar och picknickplatser

Lekplats med gungor och rutschkanor

Paddle- och petanquebana

Utomhusbadrum för gemensamt bruk

Kontrollerad åtkomst och intern väg med enkelriktad trafik

CCTV-övervakning i gemensamma utrymmen för ökad säkerhet

Högklassiga funktioner och hållbar teknik

Alla bostäder inkluderar:

Fem solpaneler med växelriktare för direkt energiproduktion

Högkvalitativ lackerad aluminiumkonstruktion med värmeisolerande profil

Motoriserade persienner i sovrummen

Dubbelglasade säkerhetsfönster med argongasisolering

Automatisk sektionsgaragedörr

Siemens köksapparater ingår

Aerotermskt vattenvärmesystem



Fullt kanaliserad luftkonditionering (värme och kyla)
Handdukstorkar i badrummen
Inre larmsystem
Färdigställd halvkällare med badrum, tvättmöbler och keramikgolv

Avstånd till viktiga sevärdheter
Denia centrum: 17 km
Stränder: 6 km
La Sella Golf: 13 km
Portal de la Marina Shopping Center: 10 km
Alicante flygplats: 105 km
Valencia flygplats: 115 km

Börja ditt nya liv i Ráfol de Almunia – kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.

282



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Pool	B	B
Countryside		
parking		
Pool Views		
garden		
Storage		
Open Views		
sea views		
Garden views		
Air conditioning		
Communal pool		
Urban		
Gated		
BBQ		