



Villa til salg i Los Alcázares, Los Alcázares

1.300.000 €

Reference: N8997 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 500m² Byg Størrelse: 335m² Terrasse: 230m²





Mar Menor, Los Alcázares

Frontline Lake Villas i Santa Rosalía Lake Resort, Murcia

Nybyggede luksusvillaer i et unikt middelhavsresort

Oplev en eksklusiv samling af nybyggede villaer i Santa Rosalía Lake and Life Resort, et førsteklasses privat lukket boligområde i regionen Murcia. Disse luksuriøse boliger ligger i første linje ved resortets smukke kunstige sø, kun 4 km fra strandene ved Mar Menor og tæt på den livlige kystby Los Alcázares.

Moderne design og førsteklasses komfort

Hver villa er designet i ét plan plus en rummelig kælder og en tagterrasse. Med 4 soveværelser, 5 badeværelser og 1 gæstetoilet tilbyder disse boliger en ideel indretning til familieliv eller underholdning. Det åbne køkken og stue/spisestue fører ud til generøse udendørsarealer, herunder en privat have med pool, to engelske gårdhave til tværvæntilation i kælderen og en stor solterrasse med spektakulær udsigt over søen.

Bemærkelsesværdige egenskaber inkluderer:

- Fuldt udstyret køkken med moderne apparater
- Færdig anlagt have med kunstgræs, palmer, buske og drypvandingssystem
- Aircondition via kanalsystem
- 6 solcellepaneler inkluderet for energieffektivitet
- Badeværelser med skabe, spejle og brusevægge
- Kælder med bryggers, badeværelse og teknikrum
- Privat parkeringsplads til to biler

Eksklusive faciliteter i Santa Rosalía Lake and Life Resort

Dette enestående resort strækker sig over 126.000 m² anlagte grønne områder med gang- og cykelstier, paddle- og tennisbaner, minigolf, hundeparker, sportsfaciliteter, fritidsområder og et klubhus. Den centrale attraktion er en krystallklar kunstig sø på næsten 17.000 m² med hvide sandstrande, palmer og to øer, hvoraf den ene har en bar ved søen. Der er også flere strandbarer rundt om søen, der tilbyder en ægte fusion af Middelhavet og Caribien.

Fremragende beliggenhed med gode forbindelser

Santa Rosalía Lake Resort har en strategisk beliggenhed på Costa Cálida med hurtig adgang til regionens bedste attraktioner:

- Strandene ved Mar Menor: 4 km
- Los Alcázares (bycentrum og marina): 4 km
- Roda Golf og La Serena Golf: 3–5 km
- Cartagena bycentrum: 15 km
- Murcia Internationale Lufthavn (RMU): 22 km
- Zenia Boulevard Shopping Center: 25 km

Din drømmevilla venter i hjertet af Costa Cálida



Lev den ultimative livsstil i et af Spaniens mest innovative resorts. Kontakt os i dag for at få mere at vide om disse villaer ved søen og planlæg dit besøg.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
Udsigt over poolen
have
Privat pool
Opbevaring
Åbn Visninger
havudsigt
Udsigt til haven
Solarium
Fælles pool
Gårdhave
Urban
Gated
BBQ
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B