



Villa till salu i Los Alcázares, Los Alcázares

1 300 000 €

Referens: N8997 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplott: 500m² Bygga: 335m² Terrass: 230m²





Mar Menor, Los Alcázares

Frontline Lake Villas i Santa Rosalía Lake Resort, Murcia

Nybyggda lyxvillor i en unik medelhavsresort

Upptäck en exklusiv samling nybyggda villor i Santa Rosalía Lake and Life Resort, en förstklassig privat gated community i regionen Murcia. Dessa lyxiga bostäder ligger vid den fantastiska konstgjorda sjön i resorten, bara 4 km från stränderna i Mar Menor och nära den livliga kuststaden Los Alcázares.

Modern design och förstklassig komfort

Varje villa är utformad i ett plan med en rymlig källare och en takterrass. Med 4 sovrum, 5 badrum och 1 gästtoalett erbjuder dessa bostäder en idealisk planlösning för familjeliv eller umgänge. Det öppna köket och vardagsrummet med matplats leder till generösa utomhusutrymmen, inklusive en privat trädgård med pool, två engelska uteplatser för korsventilation i källaren och en stor solterrass med spektakulär sjöutsikt.

Några av de viktigaste egenskaperna:

Fullt utrustat kök med moderna vitvaror

Färdig trädgård med konstgräs, palmer, buskar och droppbevattningssystem

Luftkonditionering via kanalsystem

6 solpaneler ingår för energieffektivitet

Badrum med skåp, speglar och duschväggar

Källare med tvättstuga, badrum och teknikrum

Privat parkeringsplats för två fordon

Exklusiva bekvämligheter i Santa Rosalía Lake and Life Resort

Denna exceptionella resort sträcker sig över 126 000 m² av anlagda grönområden med promenad- och cykelvägar, paddel- och tennisbanor, minigolf, hundparker, sportanläggningar, fritidsområden och ett klubbhus. Den centrala attraktionen är en kristallklar konstgjord sjö på nästan 17 000 m², komplett med vita sandstränder, palmer och två öar, varav en med en bar vid sjön. Flera strandbarer ligger också runt sjön och erbjuder en äkta fusion av Medelhavet och Karibien.

Utmärkt läge med bra förbindelser

Santa Rosalía Lake Resort har ett strategiskt läge på Costa Cálida, med snabb tillgång till regionens bästa attraktioner:

Stränderna i Mar Menor: 4 km

Los Alcázares (stadskärna och småbåtshamn): 4 km

Roda Golf och La Serena Golf: 3–5 km

Cartagena centrum: 15 km

Murcia internationella flygplats (RMU): 22 km

Zenia Boulevard Shopping Center: 25 km

Din drömvilla väntar i hjärtat av Costa Cálida



Lev det ultimata livet i en av Spaniens mest innovativa resorts. Kontakta oss idag för att få mer information om dessa villor vid sjön och boka ett besök.

282



Funktioner:

Drag

Pool

parking

Pool Views

garden

Private pool

Storage

Open Views

sea views

Garden views

Solarium

Communal pool

Patio

Urban

Gated

BBQ

Beach

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B