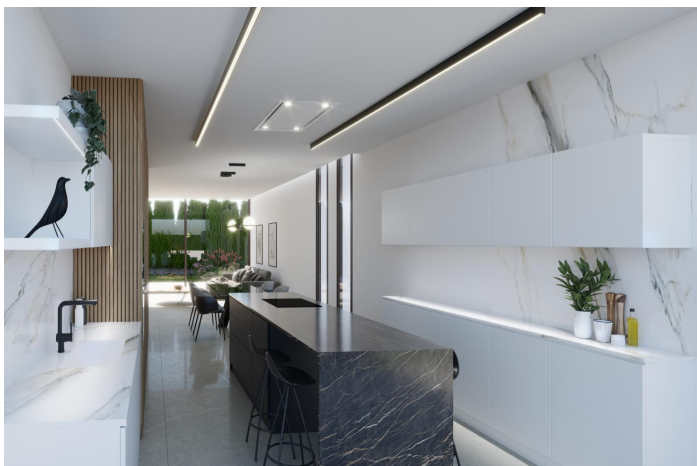




Villa til salg i La Nucia, La Nucia

1.095.000 €

Reference: N8993 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 511m² Byg Størrelse: 283m² Terrasse: 58m²





Costa Blanca North, La Nucia

Eksklusive nybyggede villaer med private pools i La Nucia, nær Benidorm

Førsteklasses lukket boligområde med uovertruffen sikkerhed

Vi præsenterer en eksklusiv samling af kun 10 fritliggende villaer i La Nucia, tæt på den prestigefyldte Coblanca-urbanisering i Benidorm og mindre end 4 km fra stranden. Dette sikre, lukkede boligområde tilbyder den perfekte blanding af middelhavsliv, luksus, privatliv og ro i sindet med 24/7 overvågning af området og en dedikeret nattevagt.

Hver villa har sin egen private have med indfødte planter, en privat udendørs pool med vandfald og et solarium på taget med panoramaudsigt over det omkringliggende område og Middelhavet. Fællesskabet tilbyder fuld vedligeholdelse af haven og poolen samt en hjælpsom service til daglige reparationer i hjemmet, hvilket gør disse boliger ideelle til et stressfrit liv eller som et feriested.

Rummeligt design og eksklusive detaljer

Disse villaer er bygget i tre niveauer: stueetage, første sal og en halvkælder med uafhængig adgang og en indre gårdhave, der giver naturligt lys og ventilation. Alle boliger har 4 eller 5 soveværelser og 4 eller 5 badeværelser, en stor åben stue og spisestue, et fuldt udstyret køkken med Miele-apparater og en overdækket terrasse med grillplads.

Nøglefunktioner inkluderer:

- 10 solcellepaneler på taget
- Smart hjem-automatisering til belysning og persienner
- Klimaanlæg i hele villaen
- Termoruder med motoriserede skodder
- Designerbadeværelser med møbler, spejle og brusevægge
- Valgfri elevator
- Kælder med valgfri finish

Fremragende beliggenhed på Costa Blanca

La Nucia er en velforbundet og livlig by beliggende kun få minutter fra Benidorm og Altea. Bebyggelsen tilbyder nem adgang til alle vigtige faciliteter, herunder skoler, sundhedsvæsen, supermarkeder og restauranter.

Vigtige afstande:

- Benidorm strand: 3,5 km
- Albir strand: 6 km
- Alicante lufthavn: 60 km (ca. 45 minutter i bil)
- Villaitana Golf: 5 km
- La Marina Shopping Center: 6 km
- Puerto Deportivo de Altea: 8 km

Lev det middelhavsliv med total komfort og sikkerhed



Dette er en sjælden mulighed for at eje en topmoderne villa i et af de mest sikre og eksklusive boligområder på Costa Blanca. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en privat fremvisning af showhuset.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
Udsigt over poolen
have
Privat pool
Opbevaring
Åbn Visninger
havudsigt
Udsigt til haven
Aircondition
Solarium
Gårdhave
opvarmning
Gated
BBQ
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B