



## Villa à vendre à Daya Nueva, Daya Nueva

359 900 €

Référence: N8976    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 218m<sup>2</sup>    Construite: 128m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Daya Nueva

Villas neuves avec piscine privée à Daya Nueva, Costa Blanca

Villas modernes jumelées et individuelles au design exceptionnel

Découvrez ce lotissement exclusif de trois villas neuves, jumelées et individuelles, situées dans le charmant village de Daya Nueva, dans le sud de la province d'Alicante. Ces propriétés élégantes ont été conçues dans un souci de confort, de luminosité et d'intimité, offrant une expérience de vie exceptionnelle à quelques minutes des plages de La Marina et de Guardamar del Segura.

Chaque villa dispose d'un salon-salle à manger lumineux et spacieux, d'une cuisine ouverte avec un bar pour le petit-déjeuner, de trois chambres, de trois salles de bains complètes et de toilettes pour invités. Profitez du climat méditerranéen sur les deux terrasses supérieures, détendez-vous au bord de votre piscine privée ou garez-vous facilement sur votre propre terrain.

Confort et qualité dans les moindres détails

Ces maisons ont été conçues pour maximiser la lumière naturelle et la vie en plein air. Les principales caractéristiques sont les suivantes :

Piscine privée et parking sur le terrain

Deux terrasses découvertes à l'étage supérieur

Solarium sur le toit en option pour un espace extérieur supplémentaire (en supplément)

Salles de bains entièrement équipées avec parois de douche

Pre-Installation de climatisation gainable

Volets automatiques en aluminium dans les chambres, la cuisine et les salles de bains

Le rez-de-chaussée ouvert fusionne la cuisine, la salle à manger et le salon en un espace de vie cohérent et lumineux qui s'ouvre directement sur la terrasse et la piscine, parfait pour se détendre ou recevoir.

Emplacement privilégié à proximité de toutes les commodités

Situées dans un quartier résidentiel paisible de Daya Nueva, ces villas se trouvent à seulement 3 minutes à pied du centre du village, où vous trouverez des commerces, des restaurants et tous les services essentiels. Cet environnement calme offre un mélange idéal entre le charme d'un village et la commodité de la côte.

Distances des principaux points d'intérêt :

Plages de Guardamar del Segura et La Marina : 12 km (10 minutes)

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) : 9 km (10 minutes)

Centre commercial Habaneras (Torrevieja) : 20 km (20 minutes)

Aéroport international d'Alicante : 38 km (25 minutes)

Hôpital Vega Baja : 14 km (15 minutes)

Votre maison idéale sur la Costa Blanca vous attend

Move2Spain | +34 965 077 777 | peter@move2spain.com



Ces villas sont parfaites comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement. Avec leur architecture moderne, leur conception bien pensée et leur emplacement paisible mais bien desservi, elles constituent une occasion unique d'acquérir une maison de qualité sur la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et planifier votre visite.

282



## Spécification:

### Caractéristiques

Pool  
Countryside  
parking  
Pool Views  
garden  
Private pool  
Open Views  
sea views  
Garden views

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B