



Villa à vendre à Orihuela, Orihuela

415 900 €

Référence: N8974 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 153m² Construite: 100m² Terrasse: 16m²





Costa Blanca South, Orihuela

Villas modernes avec piscine privée dans le complexe Vistabella Golf Resort, Orihuela

Villas neuves au cœur de la Costa Blanca Golf

Découvrez ce lotissement résidentiel exclusif de 42 villas neuves, situé dans le prestigieux complexe Vistabella Golf Resort, dans la commune d'Orihuela. Ces maisons modernes offrent un mélange parfait de luxe, de confort et de vie en plein air, à quelques pas d'un parcours de golf 18 trous et des commodités essentielles.

Situé dans un environnement naturel paisible entre San Miguel de Salinas et Los Montesinos, Vistabella est idéal pour les amateurs de golf et ceux qui recherchent un style de vie de qualité sous le soleil méditerranéen.

Maisons spacieuses avec des équipements haut de gamme

Chaque villa est conçue avec un agencement contemporain sur deux étages, offrant 3 chambres et 2 salles de bains. Le premier étage dispose d'une terrasse découverte et un solarium sur le toit est disponible en option moyennant un supplément.

Caractéristiques principales :

Piscine privée incluse avec chaque villa

Parking sur le terrain avec portail motorisé

Chauffage au sol dans les salles de bains

Douches à l'italienne avec parois en verre

Meubles de salle de bains modernes avec miroirs et éclairage

Cuisines entièrement équipées avec réfrigérateur intégré, hotte aspirante, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle et lave-linge

Volets motorisés en aluminium dans les chambres

Vitrage Guardian Sun haute performance aux fenêtres

Armoires encastrées avec tiroirs dans toutes les chambres

Climatisation centralisée préinstallée

Porte d'entrée renforcée avec six points de verrouillage

Emplacement privilégié avec d'excellentes connexions

Situées à quelques pas du club-house du golf Vistabella, des restaurants, des bars et des commerces, ces maisons offrent un accès facile à toutes les commodités quotidiennes tout en bénéficiant d'un environnement paisible et sécurisé.

Points d'intérêt à proximité :

San Miguel de Salinas et Los Montesinos : 5 km

Plages Pavillon Bleu de Guardamar del Segura : 15 km

Aéroport international d'Alicante : 55 km

Aéroport de Murcie Corvera : 65 km

Un choix idéal pour vivre à l'année ou investir

Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un bien immobilier à potentiel locatif, ces



villas à Vistabella Golf offrent une combinaison imbattable entre emplacement, design et style de vie.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et acquérir la maison de vos rêves sur la Costa Blanca.

282



Spécification:

Caractéristiques

Pool
Countryside
parking
Pool Views
garden
Private pool
Open Views
sea views
Garden views
Golf
Urban
Gated

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B