



Semi løsrevet til salg i San Javier, San Javier

400.000 €

Reference: N8946 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 54m² Byg Størrelse: 107m² Terrasse: 40m²





Costa Calida, San Javier

Moderne dobbelthuse med privat pool nær havet i Santiago de la Ribera

Eksklusivt nybyggeri kun 1 km fra stranden

Oplev dette eksklusive projekt med kun to dobbelthuse i Santiago de la Ribera, en charmerende kystby på Murcia's kyst, kendt for sin afslappede livsstil, rene strande og fremragende klima året rundt. Disse nye boliger ligger kun 1 km fra Mar Menors kyst og tilbyder den perfekte kombination af privatliv, komfort og nærhed til vigtige servicefaciliteter og fritidsaktiviteter.

Moderne design med funktionel indretning

Hver villa er omhyggeligt fordelt på to etager plus en tagterrasse, der giver rigelig plads til moderne living. Boligerne har:

3 rummelige soveværelser, herunder et i stueetagen

3 fuldt udstyrede badeværelser, hvoraf to er en suite

En privat have og swimmingpool

Terrasse på første sal og tagterrasse, der er ideel til solbadning eller underholdning

Privat parkering på grunden med adgang fra baggaden og en separat indgang for fodgængere foran

Denne indretning sikrer optimal privatliv og nem adgang, samtidig med at udendørsarealet maksimeres.

Højkvalitets finish og udstyr

Boligerne er bygget med sans for detaljer og moderne standarder og omfatter:

Aluminium udvendigt tømmerarbejde med termisk adskillelse og termoruder

Komplet installation af kanaliseret aircondition

Privat pool inkluderet i hver villa

Sikker parkeringsplads på grunden

Disse boliger er designet til komfort året rundt, uanset om det er som primær bolig, sommerhus eller investering i ferieudlejning.

Fremragende beliggenhed på Costa Cálida

Santiago de la Ribera tilbyder en livlig middelhavsstil med alt inden for rækkevidde:

Strand (Mar Menor) – 1 km

La Ribera Shopping Center – 2 km

Roda Golf – 5 km

San Javier Lufthavn – 6 km

Lo Pagán Marina – 4 km

Dos Mares Shopping Mall – 3 km

Fremragende vejforbindelse til Murcia (40 km) og Cartagena (30 km)

Med sin rige lokale kultur, ugentlige markeder, strandpromenader og muligheder for vandsport er Santiago de la Ribera et ideelt sted at nyde det bedste af Costa Cálida.



Gør livet ved kysten til virkelighed

Gå ikke glip af denne sjældne mulighed for at eje en stilfuld, nybygget villa i et af de mest eftertragtede områder på Murcia's kyst.

Kontakt os nu for mere information eller for at aftale et besøg.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
Udsigt over poolen
have
Privat pool
Åbn Visninger
havudsigt
Udsigt til haven
Aircondition
Solarium
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B