



Villa til salg i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

478.000 €

Reference: N8925 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 172m² Byg Størrelse: 151m² Terrasse: 65m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Moderne nybyggede villaer til salg i San Pedro del Pinatar – tæt på stranden og byens centrum

Eksklusivt boligprojekt i Costa Cálida

Dette nye boutique-byggeri består af kun fire moderne, uafhængige villaer, der er ideelt beliggende i et roligt boligområde nær centrum af San Pedro del Pinatar, Murcia. Kun 1,4 km fra strandene i Lo Pagán tilbyder disse boliger den perfekte kombination af komfort, privatliv og nærhed til vigtige tjenester og attraktioner ved kysten.

San Pedro del Pinatar er et af de mest eftertragtede rejsemål på Costa Cálida, kendt for sine naturlige saltlaguner, terapeutiske mudderbade og et bredt udvalg af fritids-, spise- og wellness-muligheder. Med både Middelhavet og Mar Menor inden for rækkevidde er denne beliggenhed ideel til at nyde solskin året rundt og en afslappet livsstil.

Moderne design og smart indretning

Hver villa har:

- 3 soveværelser og 3 badeværelser, herunder to en-suite badeværelser
- Åben køkken- og opholdsstue med direkte adgang til en rummelig terrasse
- Soveværelse og badeværelse i stueetagen, ideelt til gæster eller flergenerationsboliger
- Privat swimmingpool med LED-belysning og udendørs solbruser
- Stort solterrasse på taget til solbadning, underholdning eller afslapning
- Grund med privat parkeringsplads

Boligerne er designet med moderne living i tankerne og tilbyder finish i høj kvalitet og smarte installationer:

Sikkerhedsdør

Motoriserede aluminiumsjalousier

Forinstallation af kanaliseret aircondition

Gulvvarme i badeværelser

Indbyggede badeværelser med belyste spejle og møbler

Der er en showvilla til besigtigelse, hvor du kan opleve den høje standard og indretningen med egne øjne.

Fremragende beliggenhed med gode forbindelser

Disse villaer er perfekt beliggende, så du kan nyde både ro og bekvemmelighed. Alle daglige faciliteter, herunder butikker, restauranter, supermarkeder og sundhedscentre, ligger inden for gåafstand. Derudover er området godt forbundet med veje og offentlig transport.

Afstande til de vigtigste seværdigheder:

Lo Pagán-stranden: 1,4 km

Mar Menor-strandene: 2 km

Dos Mares-indkøbscenter: 3,5 km

Lo Romero-golfbane: 10 km

Roda Golf Resort: 9 km

Murcia Internationale Lufthavn: 35 km (25 minutter i bil)

Alicante Lufthavn: 75 km (45 minutter i bil)



Reserver din nye villa i San Pedro i dag

Dette er en sjælden mulighed for at eje en nybygget villa i et af de mest eftertragtede kystområder i Murcia. Der er kun få enheder tilgængelige, så kontakt os nu for at modtage mere information, planlægge et besøg eller sikre dig dit drømmehus ved havet.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
Udsigt over poolen
have
Privat pool
Åbn Visninger
havudsigt
Udsigt til haven
Solarium
Golf
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B