



Villa till salu i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

478 000 €

Referens: N8925 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 172m² Bygga: 151m² Terrass: 65m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Moderna nybyggda villor till salu i San Pedro del Pinatar – nära stranden och centrum

Exklusivt bostadsprojekt i Costa Cálida

Detta nya boutique-projekt består av endast fyra moderna fristående villor, idealiskt belägna i ett lugnt bostadsområde nära centrum av San Pedro del Pinatar, Murcia. Bara 1,4 km från stränderna i Lo Pagán erbjuder dessa bostäder en perfekt kombination av komfort, avskildhet och närhet till viktiga tjänster och attraktioner vid kusten.

San Pedro del Pinatar är en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Cálida, känd för sina naturliga saltlaguner, terapeutiska lerbad och ett brett utbud av fritids-, mat- och wellnessalternativ. Med både Medelhavet och Mar Menor inom räckhåll är detta läge idealiskt för att njuta av sol året om och en avslappnad livsstil.

Modern design och smart planlösning

Varje villa har:

3 sovrum och 3 badrum, varav två en-suite

Öppen planlösning med kök och vardagsrum, med direkt tillgång till en rymlig terrass

Sovrum och badrum på bottenvåningen, perfekt för gäster eller flergenerationsboende

Privat pool med LED-belysning och utomhusdusch med solenergi

Stor takterrass för solbad, umgänge eller avkoppling

Tomt med privat parkeringsplats

Husen har designats med tanke på ett modernt boende och erbjuder högkvalitativa ytbehandlingar och smarta installationer:

Säkerhetsdörr

Motoriserade aluminiumfönsterluckor

Förinstallation av luftkonditionering

Golvvärme i badrum

Inredda badrum med belysta speglar och möbler

En visningsvilla finns tillgänglig för visning, så att du kan uppleva den höga standarden och layouten på plats.

Utmärkt läge med bra förbindelser

Dessa villor har ett perfekt läge för att njuta av både lugn och bekvämlighet. Alla dagliga tjänster, inklusive butiker, restauranger, stormarknader och vårdcentraler, ligger inom gångavstånd. Dessutom har området bra förbindelser med både bil och kollektivtrafik.

Avstånd till viktiga sevärdheter:

Lo Pagán-stranden: 1,4 km

Mar Menor-stränderna: 2 km

Dos Mares shoppingcenter: 3,5 km

Lo Romero golfbana: 10 km

Roda Golf Resort: 9 km

Murcias internationella flygplats: 35 km (25 minuter med bil)



Alicantes flygplats: 75 km (45 minuter med bil)

Boka din nya villa i San Pedro idag

Detta är en sällsynt möjlighet att äga en nybyggd villa i ett av de mest eftertraktade kustområdena i Murcia. Antalet enheter är begränsat, så kontakta oss nu för att få mer information, boka en visning eller säkra ditt drömhus vid havet.

282



Funktioner:

Drag

Pool

parking

Pool Views

garden

Private pool

Open Views

sea views

Garden views

Solarium

Golf

Gated

Beach

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B