



Villa til salg i Orihuela Costa, Orihuela

1.600.000 €

Reference: N8897 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 580m² Byg Størrelse: 350m² Terrasse: 80m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Luksuriøs nybygget villa til salg i La Zenia, Orihuela Costa

Eksklusivt liv tæt på stranden på Costa Blanca

Denne fantastiske luksusvilla i Orihuela Costa ligger kun 1 km fra sandstrandene i La Zenia og tilbyder den perfekte balance mellem komfort, design og middelhavsliv. Med 4 rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse, plus et gæstetoilet, er dette hjem ideelt til familier eller dem, der søger et rummeligt feriested tæt på havet.

Førsteklasses design og udendørs faciliteter

Villaen ligger på en generøs privat grund på 580 m² og er designet med finish i høj kvalitet og sans for detaljer. Den har:

Syd-sydøstlig orientering for optimalt naturligt lys

Stor privat pool med integreret jacuzzi

Chill-out-område med automatisk bioklimatisk pergola, udekøkken og udendørs toilet.

Privat underjordisk garage med plads til flere biler

Smuk anlagt have, ideel til udendørs liv

Denne ejendom giver dig mulighed for at nyde det solrige klima på Costa Blanca året rundt.

Avanceret teknologi og komfort

Villaen er bygget til moderne living og har følgende avancerede faciliteter:

Pansret sikkerhedsdør

Elektrisk gulvvarme med rumregulering

Zonebaseret klimaanlæg (varme og kulde) via kanaler

Forinstallation til hjemmeautomatisering til styring af persienner, klima og teknisk sikkerhed

Aluminiumsvinduer med dobbeltglas og polyuretanindsprøjtning for optimal isolering

Designerbadeværelser med LED-belysning, hængende håndvaske og brusevægge i sikkerhedsglas

Varmtvandssystemet er drevet af aerotermisk varmepumpeteknologi, hvilket øger energieffektiviteten.

Fremragende beliggenhed i La Zenia

La Zenia er et eftertragtet boligområde i Orihuela Costa, der er kendt for sit livlige samfund, året rundt faciliteter og nærhed til stranden. Beboerne har adgang til:

La Zenia Boulevard Shopping Centre – 2,5 km

Villamartín Golf Course – 4,5 km

Torre Vieja bycentrum – 9 km

Alicante Lufthavn – 40 km

Murcia-Corvera Lufthavn – 60 km

Omgivet af restauranter, barer, internationale skoler og supermarkeder er La Zenia et af de mest dynamiske områder på den sydlige Costa Blanca.

Sikr din drømmevilla i La Zenia



Uanset om du er på udkig efter en luksuriøs familiebolig eller en førsteklasses investering på Middelhavskysten, er denne villa en enestående mulighed. Kontakt os i dag for mere information, for at aftale et besøg og for at gøre dette drømmehus til dit, inden det er for sent.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
Udsigt over poolen
have
Privat pool
Opbevaring
Åbn Visninger
havudsigt
Udsigt til haven
Aircondition
Jacuzzi
Golf
opvarmning
Urban
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B