



Villa te koop in Rojales, Rojales

925.000 €

Referentie: N6321 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 393m² Perceelgrootte: 250m² Terras: 80m²





Costa Blanca South, Rojales

Nieuwbouwwoningen met uitzicht op de golfbaan in Ciudad Quesada

Exclusiviteit en natuur naast de golfbaan La Marquesa

Ontdek deze elegante nieuwbouwwoningen in Ciudad Quesada, gelegen in een van de meest bevoorrechte gebieden van de Costa Blanca, met een indrukwekkend uitzicht op de golfbaan La Marquesa. Deze woonomgeving combineert rust, luxe en natuur, op slechts 10 minuten rijden van de stranden van Guardamar del Segura en op 35 km van de internationale luchthaven van Alicante.

Ruime en moderne woningen

Elke villa is verdeeld over 3 verdiepingen en biedt een eigentijds en functioneel ontwerp. Ze beschikken over:

4 ruime slaapkamers

3 complete badkamers

Open begane grond met toegang tot een groot terras

Privé lift

Verwarmd privézwembad van 4 x 10 m met relaxbank en jacuzzi

De constructie valt op door zijn energie-efficiëntie en hoogwaardige afwerking:

Witte PVC-buitenkozijnen met dubbele veiligheidsbeglazing

Gemotoriseerde rolluiken voor alle ramen

Beveiligde toegangsdeur

Aerothermisch systeem voor warmwatervoorziening

Vorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen

Installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen van 5 kW

Een residentiële omgeving met alle voorzieningen

Ciudad Quesada, onderdeel van de gemeente Rojales, heeft zich ontwikkeld tot een ideale bestemming om het hele jaar door te wonen of om van een vakantie te genieten. Deze urbanisatie biedt:

Supermarkten, winkels en medische centra

Internationale restaurants en bars

Apotheken, banken, academies en meer

Toegang tot de natuur met het meer van La Mata op slechts enkele minuten

Bovendien kunt u op de golfbaan La Marquesa genieten van een actieve en ontspannen levensstijl, omgeven door groene zones.

Connectiviteit en bezienswaardigheden in de buurt

Stranden van Guardamar del Segura: 7 km

Luchthaven Alicante-Elche: 35 km

Golfbaan La Marquesa: directe toegang

Winkelcentrum Habaneras (Torrevieja): 10 km

Jachthaven Marina de las Dunas (Guardamar): 9 km



Woon in een luxe villa met uitzicht op de golfbaan

Deze villa's zijn een unieke investeringsmogelijkheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en begin uw nieuwe leven in Ciudad Quesada.

282



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Zwembad
parkeren
Uitzicht op het zwembad
tuin
Privé zwembad
Weergaven openen
uitzicht op zee
Uitzicht op de tuin
Golf
Stedelijk
Omheind
Strand

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B