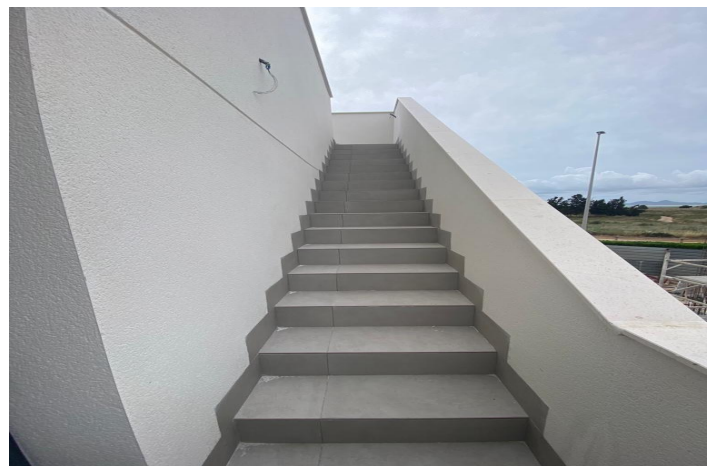




## Villa till salu i Los Alcázares, Los Alcázares

419 900 €

Referens: N8861   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplott: 170m<sup>2</sup>   Bygga: 101m<sup>2</sup>   Terrass: 61m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Nybyggda villor med privat pool i Los Alcázares, Costa Cálida

Exklusiva moderna villor bara 700 meter från havet

Upptäck detta exklusiva bostadsområde med 9 nybyggda villor i Los Alcázares, en av de mest uppskattade orterna på Costa Cálida tack vare närheten till havet, den avslappnade atmosfären och det utmärkta utbudet av tjänster. Varje villa har privat pool, separat garage och är utformad för att erbjuda komfort, funktionalitet och modern stil.

Duplexdesign med solarium och idealisk orientering

Bostäderna är fördelade på två våningar och har 3 sovrum och 2 badrum, fullt utrustat kök i öppen planlösning, rymligt vardagsrum, terrass och trädgård på bottenvåningen, terrass på första våningen och privat solarium på övervåningen med sommar kök. Tack vare sin olika läge kan du njuta av solen hela dagen, året om.

Högkvalitativ utrustning

Dessa villor är designade med material av högsta kvalitet och erbjuder:

Privat pool med utomhusdusch

Kök utrustat med vitvaror: kylskåp, upptagen ugn, inbyggd mikrovågsugn, keramikhäll, fläkt och diskmaskin

Inbyggda skåp med lådor

Kompleta badrum med möbler, spegel med belysning och duschväggar

Förinstallation för luftkonditionering

Installation av 2 solpaneler

Sommarkök på solterrassen

Täckt garageplats på tomten

Oslåbart läge på Costa Cálida

Dessa bostäder ligger bara 700 meter från stränderna vid Mar Menor och erbjuder en unik naturmiljö med lugnt och varmt vatten. Los Alcázares kombinerar en avslappnad livsstil med alla bekvämligheter inom räckhåll: stormarknader, restauranger, sportanläggningar och vårdcentraler. Perfekt både som permanentbostad och semesterbostad.

Avstånd till sevärdheter

Mar Menor-stranden: 0,7 km

Golfbanor (Roda, La Serena, Mar Menor Golf): mellan 3 och 10 km

Murcias internationella flygplats: 30 km

Cartagena: 22 km

Dos Mares shoppingcenter: 13 km

Los Alcázares marina: 2 km

Din soliga och lugna tillflyktsort vid Medelhavet

Dessa villor erbjuder den perfekta kombinationen av modern design, avskildhet, komfort och ett privilegierat läge.

Kontakta oss idag och boka en visning för att upptäcka ditt nästa hem vid havet.





## Funktioner:

Drag

Pool

parking

Pool Views

garden

Private pool

Open Views

sea views

Garden views

Solarium

Golf

Gated

Beach

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B