



Ground Floor Apartment til salg i Alicante, Alicante

253.500 €

Reference: SP0934 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 79m² Terrasse: 2m²





Costa Blanca South, Alicante

Nyt boligbyggeri i Alicante med åben udsigt

Nybyggede boliger med privilegeret beliggenhed

Oplev dette eksklusive nye boligbyggeri i Alicante, der er designet til at tilbyde maksimal komfort og livskvalitet. Dette kompleks med 84 boliger med 2 og 3 soveværelser ligger i San Agustín - Pau II, et strategisk område med alle vigtige tjenester inden for rækkevidde.

Beboerne vil nyde et moderne og funktionelt miljø med store haveområder, fælles swimmingpool, legeplads, parkeringspladser og opbevaringsrum. Desuden garanterer den høje beliggenhed uhindret udsigt over byen og den omgivende natur.

Serviceydelser og faciliteter i området

Dette boligkompleks er omgivet af en bred vifte af tjenester, der vil gøre din hverdag lettere:

Uddannelsescentre: Op til 9 skoler og institutter i nærheden.

Supermarkeder og butikker: Fire store supermarkeder i nærheden.

Corfu Island Shopping Centre: Med butikker, fitnesscentre, restauranter og et bredt udvalg af forretninger.

Sportsfaciliteter: Områder til motion og udendørs aktiviteter.

Kvarterets fremragende infrastruktur garanterer komfort, sikkerhed og tilgængelighed, hvilket gør det til et ideelt sted for både familier og investorer.

Boligernes kvalitet og design

Boligerne er designet med en moderne og effektiv tilgang med materialer af høj kvalitet og bæredygtig teknologi:

Forstærket adgangsdør for ekstra sikkerhed.

Aircondition med kanaler (varmt og koldt) installeret.

Tømrerarbejde med termisk brud og dobbeltruder for at forbedre den termiske og akustiske isolering.

Produktion af varmt brugsvand ved hjælp af aerothermics, hvilket garanterer energieffektivitet og bæredygtighed.

Et omgivende område med hurtig adgang til de vigtigste seværdigheder

San Agustín-kvarteret ligger på en blød bakke med panoramaudsigt over Alicantes bysilhuet, Benacantil-bjerget og de omkringliggende bjerge. Middelhavsklimaet og nærheden til grønne områder og fritidsaktiviteter gør det til et ideelt sted at bo.

Vigtige afstande:

Alicante centrum - 2 km.

Alicante-Elche lufthavn - 14 km.

San Juan-stranden - 6 km.

Alicantes golfbane - 7 km.

Alicantes havn - 5 km.

Oplev middelhavsstilen i Alicante

Alicante byder på et enestående klima, et levende kulturliv og en førsteklasses infrastruktur, hvilket gør den til en af de mest eftertragtede byer i Spanien. Dette nye boligbyggeri i San Agustín - Pau II kombinerer elegant design med en



uovertruffen beliggenhed.

Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og opdage dit næste hjem i Alicante.

282



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Pool

parkering

Udsigt over poolen

Opbevaring

Åbn Visninger

havudsigt

Udsigt til haven

Aircondition

Fælles pool

Urban

Gated

Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

EN