



Ground Floor Apartment till salu i Alicante, Alicante

253 500 €

Referens: SP0934 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 79m² Terrass: 2m²





Costa Blanca South, Alicante

Nytt bostadsområde i Alicante med öppen utsikt

Nybyggda hem i ett privilegierat läge

Upptäck detta exklusiva nya bostadsområde i Alicante, utformat för att erbjuda maximal komfort och livskvalitet. Detta komplex med 84 bostäder med 2 och 3 sovrum ligger i San Agustín - Pau II, ett strategiskt område med alla viktiga tjänster inom räckhåll.

De boende kommer att njuta av en modern och funktionell miljö med stora trädgårdsområden, gemensam pool, lekplats för barn, parkeringsplatser och förråd. Dessutom garanterar det upphöjda läget fri utsikt över staden och den omgivande naturmiljön.

Tjänster och bekvämligheter i området

Detta bostadsområde omges av ett brett utbud av tjänster som kommer att göra ditt dagliga liv enklare:

Utbildningscenter: Upp till 9 skolor och institut i närheten.

Stormarknader och affärer: Fyra stora stormarknader i närheten.

Corfu Island Shopping Centre: Med butiker, gym, restauranger och en mängd olika butiker.

Sportanläggningar: Områden för motion och utomhusaktiviteter.

Den utmärkta infrastrukturen i området garanterar komfort, säkerhet och tillgänglighet, vilket gör det till en idealisk plats för både familjer och investerare.

Bostädernas kvalitet och design

Bostäderna har utformats med ett modernt och effektivt tillvägagångssätt, med högkvalitativa material och hållbar teknik:

Förstärkt entrédörr för ökad säkerhet.

Kanaliserad luftkonditionering (varm och kall) installerad.

Snickerier med termisk brytning och dubbelglas för att förbättra termisk och akustisk isolering.

Varmvattenproduktion med hjälp av aerotermik, vilket garanterar energieffektivitet och hållbarhet.

Ett omgivande område med snabb tillgång till de viktigaste platserna av intresse

Kvarteret San Agustín ligger på en svag kulle med panoramautsikt över Alicantes stadssiluett, berget Benacantil och de omgivande bergen. Medelhavsklimatet och närheten till grönområden och fritidsområden gör det till en idealisk plats att bo på.

Viktiga avstånd:

Alicantes centrum - 2 km.

Alicante-Elche flygplats - 14 km.

San Juan Beach - 6 km.

Alicantes golfbana - 7 km.

Alicantes hamn - 5 km.

Upplev Medelhavets livsstil i Alicante

Alicante erbjuder ett exceptionellt klimat, ett pulserande kulturliv och en förstklassig infrastruktur, vilket gör den till en



av de mest eftertraktade städerna i Spanien. Detta nya bostadsområde i San Agustin - Pau II kombinerar elegant design med ett oslagbart läge.

Kontakta oss idag för att ordna en visning och upptäcka ditt nästa hem i Alicante.

282



Funktioner:

Drag

Lyfta

Pool

parking

Pool Views

Storage

Open Views

sea views

Garden views

Air conditioning

Communal pool

Urban

Gated

Beach

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

A