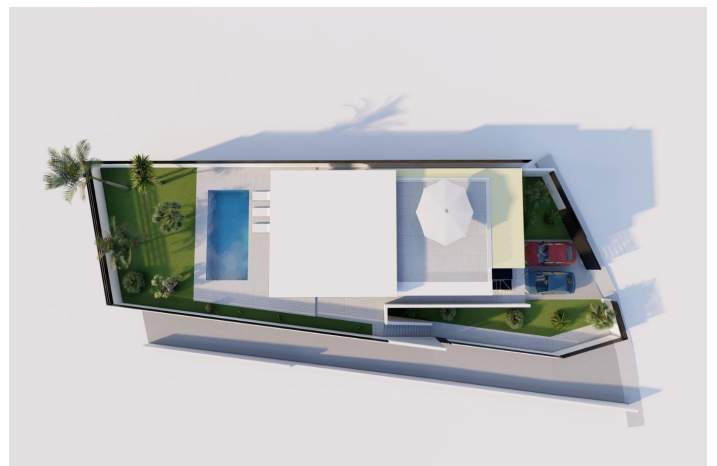




## Villa til salg i Torrevieja, Torrevieja

700.000 €

Reference: N8675   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 434m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 120m<sup>2</sup>   Terrasse: 120m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Nybyggede villaer i én etage med privat pool i Torrevieja

Moderne villaer i det eksklusive Los Balcones-område

Oplev disse fantastiske nybyggede villaer med perfekt beliggenhed i Los Balcones-urbaniseringen i Torrevieja. Disse enetages boliger er designet til komfort og elegance og tilbyder rummeligt interiør, finish af høj kvalitet og en privat pool, hvilket gør dem til det perfekte valg for dem, der søger en moderne middelhavsstil.

Villaerne ligger i et roligt område med gode forbindelser og er omgivet af en bred vifte af tjenester, herunder restauranter, barer, indkøbscentre og sundhedsfaciliteter, hvilket sikrer bekvemmelighed og høj livskvalitet.

Rummeligt og funktionelt design

Hver af de 8 uafhængige villaer er bygget på en generøs grund på over 400 m<sup>2</sup>, hvilket giver masser af udendørs plads. Boligerne er udstyret med:

3 rummelige soveværelser og 2 fuldt udstyrede badeværelser.

Et stort åbent opholds- og spiseområde, der er designet til naturligt lys og komfort.

Et moderne åbent køkken, der er integreret i opholdsrummet.

Privat swimmingpool, perfekt til afkøling og underholdning.

Parkeringsplads til to biler på grunden.

Privat solarium med åben udsigt, ideel til solbadning og afslapning.

Valgfri kælder til rådighed for yderligere opholds- eller lagerplads (mod ekstra omkostninger).

Funktioner og finish af høj kvalitet

Disse villaer er bygget af førsteklasses materialer og designet til en luksuriøs livsstil:

Gulvvarme i badeværelserne, der sikrer komfort året rundt.

Belysningspakke inkluderet, der forbedrer stemning og funktionalitet.

En række tilpasningsmuligheder, så køberne kan skræddersy finishen til deres præferencer.

Førsteklasses beliggenhed nær strande og serviceydelser

Los Balcones er et meget eftertragtet boligområde i Torrevieja, der er kendt for sit fredelige miljø, samtidig med at det er tæt på vigtige faciliteter. Disse villaer har fremragende forbindelser til vigtige steder:

Torreviejas strande - kun 3 km væk.

Alicantes internationale lufthavn - 40 km (ca. 35 minutters kørsel).

Indkøbscentre (La Zenia Boulevard, Habaneras) - 10-15 minutter i bil.

Golfbaner (Villamartín, Las Ramblas, Campoamor) - 15-20 minutter i bil.

Torrevieja centrum - 3 km.

En fremragende investering og et drømmehus

Med deres førsteklasses beliggenhed, moderne design og førsteklasses finish tilbyder disse villaer en utrolig mulighed for investering, ferie eller permanent ophold på Costa Blanca.

Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning!



282



## Funktioner:

### Funktioner

Pool  
parkering  
Udsigt over poolen  
have  
Privat pool  
Åbn Visninger  
havudsigt  
Udsigt til haven  
Solarium  
opvarmning  
Gated  
Strand

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B