



Villa til salg i Lorca, Lorca

375.000 €

Reference: N8664 Sovelværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 532m² Byg Størrelse: 112m² Terrasse: 45m²





Alto Guadalentín, Lorca

Nybyggede villaer på rummelige grunde på 500+ m² i Lorca

Nye villaer i middelhavsstil i et sikkert og roligt boligområde

Oplev et eksklusivt byggeri af selvstændige villaer på grunde på over 500 m², strategisk placeret i det sydøstlige Spanien. Disse boliger tilbyder den perfekte kombination af landlig ro, nærhed til kysten og fremragende vejforbindelser til større byer og lufthavne.

Dette byggeri ligger i privilegerede omgivelser på Costa Cálida og nyder godt af solskin året rundt, hvilket gør det til et ideelt sted at nyde middelhavsstilen.

Rummelige, lyse boliger med private haver

Disse villaer er designet til maksimal komfort og afslapning og har åbne opholdsrum med store vinduer, der sømløst forbinder indendørs og udendørs rum. Den generøse private have tilbyder de perfekte rammer for udendørs fritid, med mulighed for at tilføje en swimmingpool og tilpasse din landskabspleje.

Vælg mellem tre villamodeller, der fås i en eller to etager, med 3 eller 4 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser. Hvert hjem har et privat solarium, så beboerne kan få fuldt udbytte af de smukke omgivelser.

Et sikkert og veludstyret fællesskab

Denne indhegnede urbanisation tilbyder en 24-timers sikkerhedstjeneste med kontrolleret adgang, hvilket sikrer ro i sindet for alle beboere. Bebyggelsen er designet med tanke på en grøn livsstil:

To store anlagte parker til afslapning og familieaktiviteter.

Dedikerede sports- og legeområder for at fremme en aktiv livsstil.

Træbeklædte gader og en 3,5 km lang cykelsti, der løber langs urbanisationens omkreds.

En kommerciel zone ved indgangen, hvor der vil være en restaurant, et supermarked, en tankstation og andre vigtige tjenester.

Finish af høj kvalitet for maksimal komfort

Hver villa er bygget med materialer i topkvalitet og moderne installationer, herunder:

Præinstallation til kanaliseret aircondition

Præinstallation til naturgas

Sikkerhedsindgangsdør

Climalit-vinduer med dobbeltglas

Fuldt indhegnet område med 24-timers overvågning

Førsteklasses beliggenhed - tæt på kysten og byens faciliteter

Disse villaer ligger i et nyudviklet område i Lorca kommune og tilbyder et naturligt og fredeligt miljø, samtidig med at der er nem adgang til vigtige steder:

Lorcas centrum - 10 km

Águilas strande - 20 km

Murcia-Corvera lufthavn - 70 km

Alicante lufthavn - 130 km



Indkøbscentre og restauranter - 10 km

Find dit ideelle hjem på Costa Cálida

Med 50 boliger, der allerede er færdige, og i alt 320 planlagte, er dette din mulighed for at sikre dig en ny villa i middelhavsstil i et blomstrende nyt samfund. Uanset om det drejer sig om en permanent bolig, et feriehus eller en investering, giver disse ejendomme fremragende værdi på en førsteklases beliggenhed.

Kontakt os i dag for at få mere at vide og arrangere et besøg!

282



Funktioner:

Funktioner

Landskabet

parkering

Udsigt over poolen

have

Åbn Visninger

havudsigt

Udsigt til haven

Solarium

Urban

Gated

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B