



## Semi separado en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

467.000 €

Referencia: N8403    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 176m<sup>2</sup>    Construido: 232m<sup>2</sup>    Terraza: 103m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Villas de obra nueva cerca de La Serena Golf y la playa en Los Alcázares

Descubra las exclusivas Villas de Obra Nueva en la prestigiosa zona de Torre del Rame en Los Alcázares, Murcia. Conocida por su clima mediterráneo, esta ubicación ofrece fácil acceso tanto a La Serena Golf como a las hermosas playas del Mar Menor, lo que la convierte en un lugar ideal para el ocio y la relajación.

### Opciones y características de la propiedad

Elija entre dos impresionantes modelos de villa: una opción independiente o adosada. Ambos ofrecen 3 dormitorios, 3 baños, un sótano con garaje, una piscina privada y un amplio solarium. Estos diseños modernos y elegantes cuentan con espacios luminosos y abiertos llenos de luz natural, acabados de alta calidad, aire acondicionado por conductos y calefacción por suelo radiante en los baños. Cada villa también incluye un jardín paisajista y una cocina totalmente equipada.

### Ubicación privilegiada y fácil acceso

Convenientemente situadas cerca de la autopista AP7, las villas están bien conectadas con la costa mediterránea, permitiéndole explorar la belleza diversa de la región. La zona ofrece una amplia gama de servicios cercanos, incluyendo supermercados, tiendas, centros deportivos, escuelas y farmacias, lo que garantiza un estilo de vida cómodo y conveniente en un entorno residencial tranquilo.

### Puntos de interés cercanos

La Serena Golf: 1 km

Playa del Mar Menor: 1 km

Aeropuerto de Murcia: 35 km

Puerto de Cartagena: 22 km

Centro Comercial de la localidad: 3 km



## Características:

### Características

Pool  
parking  
Pool Views  
garden  
Private pool  
Storage  
Open Views  
sea views  
Garden views  
Air conditioning  
Solario  
Patio  
Golf  
Gated  
Beach

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B