



Villa till salu i Baños y Mendigo, Murcia

646 000 €

Referens: N8305 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 525m² Bygga: 213m² Terrass: 38m²





Huerta de Murcia, Baños y Mendigo

NYBYGGDA VILLOR I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

Nybyggda bostadsområden med vackra villor i Altaona Golf Resort, Murcia.

Nybyggda villor med kök med öppen planlösning, 3 sovrum, 3 badrum, gästtoalett, terrass, privat trädgård med pool och parkeringsplats.

Funktioner:

- Fastigheterna har energicertifikat betyg A.
- Kanaliserad luftkonditioneringsinstallation med värmepump. I hela huset utom i badrummen.
- Elektrisk golvvärme i vardagsrummet och badrummen med individuell termostat per zon.
- Luftförynelseystem i kök, badrum, tvättstuga och gästtoalett.
- Kök Inkluderar fläktkåpa och elektrisk induktionshäll med 3 kokpunkter.
- Inkluderar LED-belysning i vardagsrummet, hallen och utsidan. Resten av rummen är förberedda för att den framtida ägaren ska kunna installera sin belysning.
- USB-uttag i alla sovrum.
- Elektronisk intercom för åtkomst från utsidan till den inre vägen. Dörrklocka vid fastighetens ingång.
- Hemautomationssystem med två smarta switchar.
- Privat anlagd trädgård med droppbevattningssystem och pool.
- Utvändigt stängsel av urbaniseringen.
- Grindar för fordonsåtkomst till urbaniseringen: Skjutgrind i metall med fjärrstyrt öppningssystem

Bostad beläget i Altaona Golf bara 15 minuter med bil från centrum av Murcia huvudstad och 20 minuter från stränderna kan du njuta av lugnet och säkerheten som erbjuds av golfbanan som har 18 hål och komforten att bo nära alla tjänster.

Murcias flygplats Corvera ligger bara 15 minuters bilresa bort.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Pool	A	A
Countryside		
parking		
Pool Views		
garden		
Private pool		
Open Views		
sea views		
Garden views		
Air conditioning		
Golf		
Urban		
Gated		