



## Semi løsrevet til salg i Los Nietos - Mar Menor, Cartagena

359.900 €

Reference: N8054   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 228m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 128m<sup>2</sup>   Terrasse: 49m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Los Nietos - Mar Menor

### NYBYGGEDE DOBBELTHUSE I LOS NIETOS, LA MANGA MAR MENOR

Nybyggede dobbelthuse i Los Nietos, Murcia.

Vi udbyder 6 villaer med 3 soveværelser og 3 badeværelser til salg.

Disse eksklusive huse er designet med elegant og funktionelt interiør, fuldt udstyret køkken, apparater inkluderet. Badeværelserne har et underskab med håndvask og lys. Soveværelserne har forede garderober med skuffer, og hver bolig har forudinstallation til klimaanlæg med kanaler.

Det ydre er ikke mindre imponerende, inklusive en privat swimmingpool og et stort solarium med sommerkøkken, så du kan nyde solen hele året rundt. Derudover har husene solpaneler installeret.

Sandstranden i Los Nietos på den vestlige bred af Mar Menor strækker sig over 2,7 kilometer foran byområdet Los Nietos og er i gennemsnit 15 meter bred.

På grund af sin placering foran det største boligområde i dette afsidesliggende distrikt i Cartagena kommune, er den meget besøgt om sommeren, selv om vintergæster kan nyde næsten stilhed, da mange af ejendommene her ejes af indbyggere i byerne Murcia og Cartagena eller længere væk, som nyder området i deres sommerferie.

Dette er en Mar Menor-strand, som ligger inden for den beskyttende cirkel af det, der egentlig er Europas største saltvandssø, selvom det ofte er svært at tænke på det som en sø, da den får vand fra Middelhavet og ligger på Middelhavets kystlinje.

282



## Funktioner:

### Funktioner

Pool  
parkering  
Udsigt over poolen  
have  
Privat pool  
Åbn Visninger  
havudsigt  
Udsigt til haven  
Gated  
Strand

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B