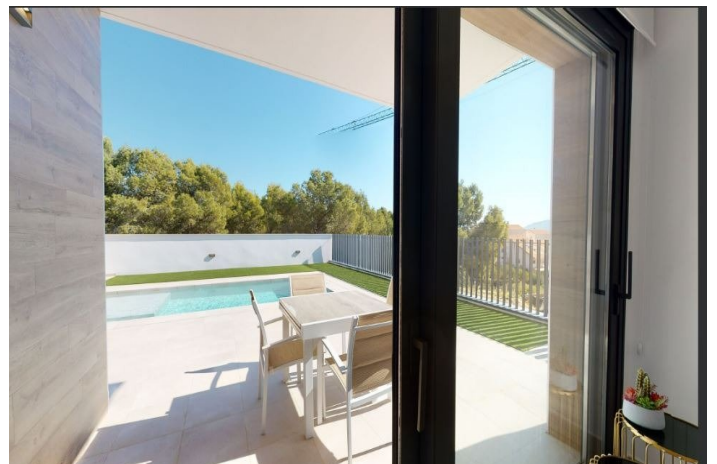
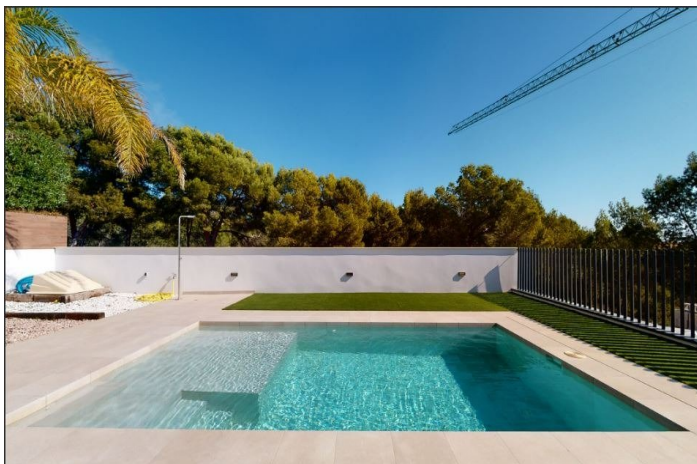




## Villa til salg i La Nucia, La Nucia

600.000 €

Reference: N6430    Soveværelser: 3    Badeværelser: 4    Grundstørrelse: 213m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 141m<sup>2</sup>    Terrasse: 67m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

### NYBYGGEDE VILLAER I LA NUCIA

Nybyggeri Residential af komfortable og luksuriøse villaer med private pools i La Nucia.

Villaerne består af 3 store dobbeltværelser med indbyggede og foret garderober. Et værelse er i stueetagen og de to andre på første sal.

Det består af 4 helt færdige badeværelser med glasskærme, porcelænstoiletter og termostatkraner i brusere, et på første sal, et andet i garagen og de andre 2 en suite i værelserne på første sal.

Lys stue med store vinduer, der giver adgang til den private grund med pool og kunstgræs, hvor du kan nyde og slappe af.

Fuldt udstyret amerikansk køkken med væg- og underskabe, high-end apparater og en ø med underskabe, SILESTONE bordplade med indbygget vask i rustfrit stål og designer emhætte i rustfrit stål.

Installation af klimaanlæg og opvarmning gennem AEROTHERMAL kanaler med 2 uafhængige maskiner (dobbelt zone).

Komfort og design PORCELANOSA giver eksklusive finish, såsom flydende gulve, naturstensgulve og stentøj af højeste kvalitet. hele Villaen har indvendig og udvendig LED-belysning og elektriske skodder.

Bolig beliggende i et eksklusivt område af stor kvalitet og med alle bekvemmeligheder; terrasse, solarium, privat garage til 2 køretøjer, haveområder, urbanisering, pool og alt hvad du kan forestille dig.

Residential engageret i miljøet, udstyret med solpaneler til produktion af varmt brugsvand, LED-belysning og THERMAL-ACOUSTIC isolering.

La Nucía er en kommune i comarcaen Marina Baja, Alicante. Den grænser op til kommunerne Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop og L'Alfàs del Pi.

La Nucia ligger i en frugtdal mellem Benidorm og Callosa d'En Sarrià, 3 km fra Altea's kyst. Bycentret ligger på et fortov med udsigt over Middelhavet, 51 km nord for Alicante og 8 km nord for Benidorm.

#### AFSTANDE:

- Adgang fra motorvej A.
- 5 minutter fra Terra Mitica.
- 5 minutter fra ELIANS-skolen.
- 5 minutter fra supermarkeder, caféer og alle former for service.
- 10 minutter fra Benidorm Beach.
- 15 minutter fra Playa del Albir.
- 20 minutter fra Guadalest Castle.
- 40Km fra Alicante-Elche lufthavn.



282



## Funktioner:

### Funktioner

Pool  
Landskabet  
parkering  
Udsigt over poolen  
have  
Privat pool  
Opbevaring  
Åbn Visninger  
havudsigt  
Udsigt til haven  
Solarium  
Urban  
Gated  
Strand

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B