



Takvåning till salu i San Javier, San Javier

290 000 €

Referens: N9208 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 78m² Terrass: 86m²





Costa Calida, San Javier

Nybyggda turistlägenheter i Santiago de la Ribera, San Javier – bara 750 meter från stranden

Exklusivt bostadsområde på Costa Cálida

Detta exklusiva bostadsområde med 125 turistlägenheter ligger i Santiago de la Ribera (San Javier), en charmig kuststad på Costa Cálida, känd för sina vackra sandstränder, avslappnade medelhavsliv och utmärkta klimat året runt. Med Mar Menor bara 750 meter bort erbjuder dessa bostäder den perfekta kombinationen av komfort, stil och närhet till havet.

Moderna lägenheter med flera alternativ

Bostadsområdet erbjuder rymliga lägenheter med 3 sovrum och 2 badrum, inklusive ett master bedroom med eget badrum. Köpare kan välja mellan:

Lägenheter på bottenvåningen med privat trädgård

Lägenheter på mellanvåningen med stora terrasser

Takvåningar med privat solarium

Varje bostad är utformad för att maximera naturligt ljus och utomhusliv. Funktioner inkluderar fullt utrustade och möblerade kök med vitvaror, inomhus- och utomhusbelysning, badrum med möbler och duschväggar. Varje fastighet har en parkeringsplats på markplan, medan underjordisk parkering och förråd finns tillgängliga mot en extra kostnad.

Förstklassiga bekvämligheter och tjänster

Ägarna kommer att kunna njuta av en modern byggnad utrustad med hissar, två gemensamma pooler och vackert anlagda trädgårdar. Bostäderna har förinstallation av luftkonditionering för komfort året runt.

En smart investeringsmöjlighet

Dessa lägenheter har redan beviljats turistlicens, vilket gör dem till en utmärkt investering för semesteruthyrning. Ägarna kan generera intäkter genom korttidsuthyrning och samtidigt njuta av fastigheten för sina egna familjesemestrar. Observera att dessa bostäder är avsedda för semesterbruk och inte kan användas som permanenta bostäder.

Utmärkt läge i San Javier

Bostadsområdet är strategiskt beläget nära alla viktiga tjänster och fritidsaktiviteter. Avstånd till viktiga sevärdheter:

Mar Menor-stranden: 750 m

La Ribera shoppingcenter: 2 km

Dos Mares shoppingcenter: 3 km

Roda Golf: 5 km

Lo Pagán Marina: 4 km

Murcia flygplats (Corvera): 40 km

Cartagena: 30 km

Murcia stad: 40 km

Förverkliga din dröm om att bo vid kusten

Detta nybyggnadsprojekt i Santiago de la Ribera är en unik möjlighet att njuta av den medelhavska livsstilen och samtidigt göra en smart investering i uthyrning.

Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av dessa moderna turistlägenheter bara några steg från Mar Menor.



282



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Lyfta	B	B
Pool		
Countryside		
parking		
Pool Views		
Private pool		
Open Views		
sea views		
Garden views		
Solarium		
Communal pool		
Golf		
garage		
Urban		
Gated		
Beach		
First line		