



Villa til salg i Playa San Juan, Alicante

750.000 €

Reference: SP1217 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 285m² Byg Størrelse: 295m² Terrasse: 24m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

Nybyggede villaer med privat pool i San Juan de Alicante

Eksklusivt boligområde i San Juan

Oplev dette eksklusive boligområde med 8 uafhængige villaer i San Juan de Alicante, hver med privat have og swimmingpool. Disse moderne boliger er designet til at forbedre udendørslivet i et fredeligt miljø og tilbyder privatliv og komfort kun få minutter fra den livlige by Alicante og de gyldne strande på Costa Blanca.

Rummelige og funktionelle indretninger

Hver villa har 295 m² bebygget areal fordelt på to etager, der er omhyggeligt planlagt med henblik på komfort og praktisk anvendelighed:

Stueetage: Lys stue-spisestue med åbent køkken, gæstetoilet, vaskerum/spisekammer og direkte adgang til terrasse, have og pool.

Første sal: Master bedroom med terrasse, walk-in garderobe og eget badeværelse samt to ekstra soveværelser med dobbeltsenge og et fuldt udstyret badeværelse.

Moderne design og finish i høj kvalitet

Disse villaer er bygget i en moderne arkitektonisk stil og kombinerer elegance med energieffektivitet. Store vinduer sikrer rigeligt med naturligt lys, mens orienteringen maksimerer solindfaldet hele dagen. Interiøret er udført med finish i høj kvalitet, herunder:

Designerkøkkener udstyret med funktionalitet og stil

Fuldt møblerede badeværelser med bruseskærme

Fremragende isolering og energieffektivitetsklasse B for både forbrug og CO₂-udledning

Fremragende beliggenhed i San Juan de Alicante

Bebyggelsen ligger i Lloixa, der betragtes som det bedste boligområde i San Juan de Alicante. Dette kvarter tilbyder brede gangstier, cykelruter og nem adgang til vigtige tjenester. Afstande til vigtige seværdigheder:

Playa de San Juan: 4 km

Cabo de las Huertas: 6 km

La Albufereta-stranden: 7 km

Alicante centrum: 8 km

Alicante Internationale Lufthavn: 20 km

Bonalba Golf Resort: 10 km

Marina i Alicante: 9 km

Skoler, butikker, restauranter og sundhedstjenester ligger alle inden for gåafstand, hvilket gør denne beliggenhed både praktisk og familievenlig.

Dit ideelle middelhavshjem

Disse villaer tilbyder den perfekte kombination af moderne design, energieffektivitet og førsteklasses beliggenhed, hvilket gør dem til et fremragende valg som permanent bopæl eller feriebolig.

Gå ikke glip af denne mulighed for at bo i et af de mest eftertragtede områder i Alicante. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og gøre denne drømmevilla til din.



282



Funktioner:

Funktioner

Pool
Landskabet
parkering
Udsigt over poolen
have
Privat pool
Åbn Visninger
havudsigt
Udsigt til haven
Fælles pool
Golf
garage
Urban
Gated
Strand
Første linje

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B