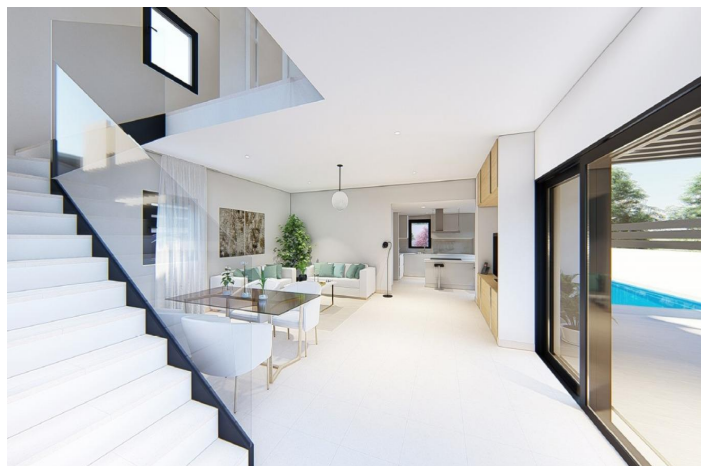




Villa till salu i Playa San Juan, Alicante

750 000 €

Referens: SP1217 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 285m² Bygga: 295m² Terrass: 24m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

Nybyggda villor med privat pool i San Juan de Alicante

Exklusivt boende i San Juan

Upptäck detta exklusiva bostadsområde med 8 fristående villor i San Juan de Alicante, alla med privat trädgård och pool. Dessa moderna bostäder är utformade för att förbättra utomhuslivet i en lugn miljö och erbjuder avskildhet och komfort bara några minuter från den livliga staden Alicante och Costa Blancas gyllene stränder.

Rymliga och funktionella planlösningar

Varje villa har en boyta på 295 m² fördelat på två våningar, noggrant planerad för komfort och praktiskhet:

Bottenvåning: Ljus vardagsrums-matsalsdel med öppet kök, gästtoalett, tvättstuga/skafferier och direkt tillgång till terrassen, trädgården och poolen.

Första våningen: Master bedroom med terrass, klädkammare och eget badrum, plus två ytterligare dubbelrum och ett komplett badrum.

Modern design och högkvalitativa ytbehandlingar

Dessa villor är byggda i modern arkitektonisk stil och kombinerar elegans med energieffektivitet. Stora fönster säkerställer rikligt med naturligt ljus, medan orienteringen maximerar solens exponering under hela dagen. Interiören är utformad med högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive:

Designerkök utrustade för funktionalitet och stil

Fullt möblerade badrum med duschväggar

Utmärkt isolering och energieffektivitetsklass B för både förbrukning och CO₂-utsläpp

Utmärkt läge i San Juan de Alicante

Bostadsområdet ligger i Lloixa, som anses vara det bästa bostadsområdet i San Juan de Alicante. Detta område erbjuder breda gångvägar, cykelvägar och enkel tillgång till viktiga tjänster. Avstånd till viktiga sevärdheter:

Playa de San Juan: 4 km

Cabo de las Huertas: 6 km

La Albufereta-stranden: 7 km

Alicantes centrum: 8 km

Alicantes internationella flygplats: 20 km

Bonalba Golf Resort: 10 km

Alicantes marina: 9 km

Skolor, butiker, restauranger och hälsovårdstjänster ligger alla inom gångavstånd, vilket gör detta läge både praktiskt och familjevänligt.

Ditt idealiska medelhavshem

Dessa villor erbjuder den perfekta kombinationen av modern design, energieffektivitet och utmärkt läge, vilket gör dem till ett utmärkt val som permanentbostad eller semesterhus.

Missa inte denna möjlighet att bo i ett av de mest eftertraktade områdena i Alicante. Kontakta oss idag för att boka en visning och göra denna drömvilla till din.





Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Pool	B	B
Countryside		
parking		
Pool Views		
garden		
Private pool		
Open Views		
sea views		
Garden views		
Communal pool		
Golf		
garage		
Urban		
Gated		
Beach		
First line		