



Villa til salg i Puerto de Mazarrón, Mazarrón

995.000 €

Reference: N9214 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 259m² Byg Størrelse: 182m² Terrasse: 56m²





Costa Calida, Puerto de Mazarrón

Luksuriøse nybyggede villaer ved stranden i Puerto de Mazarrón

Eksklusivt liv ved havet i El Alamillo

Oplev et unikt nyt byggeri med 11 luksuriøse, uafhængige villaer beliggende i Puerto de Mazarrón, i det prestigefyldte El Alamillo-område, et af de mest eftertragtede rejssemål på Costa Cálida. Dette lukkede boligområde tilbyder direkte adgang til stranden og promenaden og er den perfekte blanding af komfort, eksklusivitet og middelhavslivsstil.

Rummelige villaer med private pools og havudsigt

Hver villa ligger på grunde fra 259 m² og er designet med moderne arkitektur fordelt på fire niveauer: kælder, stueetage, første sal og privat solarium. Boligerne har 3 store soveværelser og 3 badeværelser (herunder et en-suite), hvilket gør dem ideelle som både permanente boliger og ferieboliger.

Nøglefunktioner inkluderer:

Privat swimmingpool på 8 x 3,5 m

Tagterrasse med 2 x 2 m jacuzzi, sommerkøkken og havudsigt

Fuldt færdiggjorte kældre på 51,20 m² med elinstallation og vandforsyning, perfekte til en gæstelejlighed eller opbevaring.

Fuldt udstyrede køkkener med apparater

Komplette badeværelser med finish i høj kvalitet

Kanaliseret aircondition (varm/kold)

Aerotermisk varmtvandssystem

Udendørs sommerkøkken ved poolen

Forinstallation til opladning af elbiler

Førsteklasses beliggenhed på Costa Cálida

El Alamillo i Puerto de Mazarrón er kendt for sin afslappede atmosfære ved havet, sandstrande og fremragende service.

Villaerne ligger kun få skridt fra promenaden og tilbyder daglig adgang til den middelhavsinspirerede livsstil.

Afstande til vigtige seværdigheder:

Mazarrón bycentrum: 4 km

Cartagena: 35 km

Murcia by: 70 km

Murcia Internationale Lufthavn (Corvera): 40 km

Alicante lufthavn: 135 km

Golfbaner (Camposol, Hacienda del Álamo og andre): 20–30 km

Mazarrón Marina og havneområdet: 2 km

Levering og investeringsmulighed

Med levering planlagt til sommeren 2026 repræsenterer dette projekt en unik mulighed for at sikre sig en villa i første række ved stranden i en førsteklasses beliggenhed med stort udlejningspotentiale og langsigtet værdi.

Sikr dig din drømmevilla i dag

Oplev den perfekte balance mellem moderne design, komfort og Middelhavets skønhed. Gå ikke glip af denne sjældne chance for at bo direkte ved stranden i Puerto de Mazarrón.



Kontakt os i dag for at aftale et besøg og reservere din nye luksusvilla ved havet.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
have
Privat pool
Opbevaring
havudsigt
Solarium
Jacuzzi
Urban
Gated
BBQ
Strand
Første linje

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN