



Villa til salg i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

519.950 €

Reference: N9235 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 250m² Byg Størrelse: 125m² Terrasse: 25m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggede villaer i San Pedro del Pinatar med privat pool

Moderne design og førsteklasses beliggenhed

Dette eksklusive projekt med nybyggede villaer i San Pedro del Pinatar tilbyder den perfekte kombination af moderne stil, komfort og en uovertruffen beliggenhed på Costa Cálida. Villaerne er designet i to etager og bygget på grunde fra 250 m². Hver villa har et moderne layout med en lys stue og køkken i åbent plan, der smukt går over i det private poolområde. Parkering er inkluderet i grunden for maksimal bekvemmelighed.

Villaerne ligger i et centralt boligområde, kun 5 minutters gang fra byens centrum, 900 meter fra havet og tæt på alle vigtige faciliteter såsom butikker, supermarkeder, skoler og restauranter.

Rummeligt interiør og funktionel indretning

Disse villaer er fordelt på to etager:

Stueetage: åbent opholds- og spiseområde med integreret køkken, et soveværelse, et badeværelse og en terrasse.

Første sal: to soveværelser med eget badeværelse og adgang til en 25 m² åben terrasse.

Hver detalje er omhyggeligt designet for at maksimere komfort og stil, hvilket gør disse villaer ideelle som permanent bolig, feriebolig eller investeringsejendom.

Højkvalitets finish og funktioner

Hver ejendom har premium finish og moderne installationer for at sikre energieffektivitet og en luksuriøs boligoplevelse:

Pansret hoveddør og elektriske skodder i stuen

Forinstallation af kanaliseret aircondition

Aerotermisk varmtvandssystem

Fuldt udstyret køkken med apparater

LED-belysningspakke til indendørs og udendørs brug

Livsstil i San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar er en eftertragtet kystby mellem Middelhavet og Mar Menor, der er berømt for sine naturlige mudderbade i Lo Pagán, rolige strande og nautiske aktiviteter. Marinaen og sejlkлубberne tiltrækker vandsportselskere, mens det milde klima muliggør udendørsaktiviteter året rundt. Byen tilbyder også sportsfaciliteter, en overdækket swimmingpool og et livligt socialt og kulturelt program.

Afstande til vigtige seværdigheder:

Dos Mares Shopping Center: 5 km

Cartagena: 25 minutter

Murcia Internationale Lufthavn: 30 minutter

Alicante Lufthavn: 75 km

Golfbaner: inden for en radius af 10-20 km

Sikr dig dit nye hjem i Costa Cálida

Med deres førsteklasses beliggenhed, moderne design og fremragende forbindelser er disse villaer i San Pedro del Pinatar en unik mulighed. Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning og begynd at nyde den middelhavsstil, du fortjener.



282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
have
Privat pool
Urban
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B