



Appartement à vendre à Las Filipinas, Orihuela

285 000 €

Référence: MS36201 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 120m²





Costa Blanca South, Las Filipinas

Magnifique penthouse moderne entièrement meublé à vendre, avec grande terrasse sur le toit et vue sur les lacs salés. Idéal comme investissement pour une résidence secondaire/location de vacances. Ce magnifique penthouse comprend deux chambres, dont une avec salle de bains privative et l'autre avec salle de bains séparée. Les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol. La cuisine est entièrement équipée avec four combiné, plaques de cuisson, réfrigérateur, congélateur, lave-linge et lave-vaisselle. La climatisation et le chauffage sont réglables individuellement dans chaque pièce. Le séjour, baigné de lumière naturelle, s'ouvre sur une terrasse donnant sur les deux piscines, dont une pataugeoire. L'appartement est également équipé de volets roulants électriques, d'un interphone, d'une porte d'entrée sécurisée, de la climatisation, d'une caméra de ventilation et d'une alarme. Ce penthouse dispose d'une vaste terrasse sur le toit avec auvent, barbecue, salon de jardin, douche extérieure, coffre de rangement, transats et table à manger. En bref, tout le confort nécessaire pour profiter d'une vue imprenable depuis le salon, un cocktail à la main, ou de délicieuses tapas à la grande table sous la pergola, ou encore depuis les transats à l'ombre du parasol. Le penthouse dispose d'une place de parking privée. La résidence est un complexe fermé de 40 appartements, un immeuble de faible hauteur situé sur une colline dans un beau quartier résidentiel. Les nombreuses et magnifiques plages sont à moins de 10 minutes en voiture. Bien sûr, vous trouverez également des commerces, restaurants, bars et supermarchés à quelques pas de chez vous. Le centre commercial La Zenia Boulevard, avec ses 80 000 m² de boutiques, supermarchés, restaurants et terrasses, est à seulement cinq minutes en voiture. Impossible de s'ennuyer ! Cette propriété se trouve à cinq minutes du terrain de golf de Villamartín et à moins de 5 km, vous trouverez deux autres terrains de golf de 18 trous stimulants : le Real Club de Golf de Campoamor et le Las Ramblas Golf. Idéal pour un investissement locatif, immédiatement locatif !



Spécification:

Oven

Built In Wardrobes

Equipped kitchen

Freezer

Reinforced door

Fiber Internet

Security Cameras

Awnings

garage

Dishwasher

Open kitchen

Refrigerator

Automatic gate

Alarm

Fully furnished

Microwave

Gated

Bathroom floor heating