



Parcela en venta en Relleu, Relleu

125.000 €

Referencia: MS36358





Costa Blanca South, Relleu

Parcela rústica única en Relleu de 35.945 m², situada en un entorno natural espectacular con vistas panorámicas. A solo 30 minutos en coche de las populares playas de la Costa Blanca, aquí encontrará el equilibrio perfecto entre tranquilidad, naturaleza y accesibilidad.

Características principales:

- Parcela rústica edificable en Relleu (Alicante)
- Terreno parcialmente nivelado con caminos de acceso sin asfaltar
- Suministros disponibles: base para conexión de agua y electricidad
- Parámetros de edificabilidad para suelo no urbanizable agrícola:
 - Parcela mínima: 10.000 m²
 - Ocupación máxima: 2%
 - Altura máxima: 2 plantas y 6 metros
 - Distancia mínima a linderos: 12 metros, salvo lo establecido en las servidumbres de la legislación de carreteras.

Por qué esta parcela en Relleu es ideal:

Oportunidad única para inversores, promotores o particulares que quieran desarrollar un proyecto residencial de lujo en España. Su ubicación en el encantador pueblo de Relleu, rodeado de montañas y naturaleza, lo convierte en un lugar atractivo tanto para residencia permanente como para alquiler vacacional.

La combinación de encanto rústico, potencial edificatorio y proximidad a la Costa Blanca hace que esta parcela sea perfecta para construir una o varias villas exclusivas con alto potencial de rentabilidad.

Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita. https://maps.app.goo.gl/w73MsTNSkB5By46KA?g_st=iw