



Instalaciones en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

405.000 €

Referencia: MS36381 Dormitorios: 1 Baños: 2 Terreno: 243m² Construido: 213m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

REFERENCIA: 020

Información de la propiedad

Descripción del negocio:

Establecimiento emblemático con decoración elegante, inspirada en el estilo "royal", ideal tanto para café de mañana como para cenas especializadas. Cuenta con amplia terraza exterior con vistas despejadas a la zona de paseo, muy apetecible en las estaciones de buen tiempo. Interior espacioso, con zona de barra, mesas altas y bajas, y un ambiente acogedor, ideal para clientes residentes y turistas.

Oportunidad de adquisición:

Local ubicado en una de las zonas más transitadas y turísticas de Guardamar del Segura, muy cercano a la playa y al paseo marítimo. Aforo amplio y flexible: perfecto para café, desayunos, brunch, tapas y cenas ligeras. Totalmente equipado: mobiliario, cocina, zona refrigerada, y licencia de actividad en vigor. Listo para continuar operando al momento de la compra.

Público objetivo:

Residentes locales en Guardamar, turistas nacionales e internacionales, y una creciente comunidad de expatriados. Ideal como primera inversión para hosteleros, así como para amplificar un negocio existente con giro refinado.

Ventajas clave:

Excelente ubicación, rodeado de zonas residenciales, hoteles y zonas de ocio. Instalaciones listas para usar: ahorras tiempo y costes de puesta en marcha.

Oportunidad de expansión:

posibilidad de incluir eventos, música en vivo o convertirlo en un gastro‐bar.

Condiciones de la venta:

Se traspasa con todo el stock, daños y beneficios incluidos. Disponibilidad inmediata para visitas y negociación con transparencia y agilidad.

Contáctanos para más información:



Disponible para visitas. Responderemos tus dudas con total transparencia. Invierte en un negocio consolidado con personalidad, excelente ubicación y atractivo para todo tipo de clientes: ¡Café Royal espera por ti!

VIDEO