



## Appartement à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

270 000 €

Référence: MS36573    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 60m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Appartement Moderne à Villamartin – Costa Blanca Sud. . Situé dans le quartier très prisé de Villamartin, sur la Costa Blanca Sud, cet appartement impeccablement présenté au deuxième étage, avec deux chambres et deux salles de bains, offre une expérience de vie luxueuse dans un emplacement central.. . La propriété fait partie de la résidence Residential Valentino Golf 3, un complexe moderne au design contemporain, avec de grandes terrasses et une disposition fonctionnelle assurant lumière naturelle et confort toute l'année.. . Les espaces communs comprennent une grande piscine avec jacuzzi, de vastes zones vertes, une aire de jeux et une salle de sport.. . Caractéristiques de Valentino Golf 3. . Proche du centre-ville, des terrains de golf et de la plage. . Grandes terrasses. . Piscine et jacuzzi. . Salle de sport et aire de jeux. . Place de parking privée pour chaque appartement. . Disposition & Confort. . Deux chambres spacieuses avec armoires encastrées. . Cuisine ouverte moderne, avec lave-vaisselle et lave-linge dans la buanderie sur le balcon. . Salon avec accès direct à une terrasse ensoleillée donnant sur la piscine commune. . Atouts supplémentaires. . Climatisation et chauffage centralisés. . Entièrement meublé et équipé (sauf effets personnels). . Emplacement idéal : à seulement 15 minutes à pied du dynamique Villamartin Plaza, avec un large choix de bars et restaurants. Le charmant clubhouse de Villamartin, décoré de carreaux espagnols traditionnels et doté d'une terrasse ensoleillée, se trouve également à proximité.. . À quelques minutes en voiture, vous trouverez le magnifique centre commercial Zenia Boulevard et les superbes plages de sable de l'Orihuela Costa, notamment La Zenia, Cabo Roig, Punta Prima et Playa Flamenca.. . Les amateurs de golf apprécieront la proximité des parcours Villamartin, Campoamor, Las Ramblas et Las Colinas, tandis que les familles pourront profiter du Greenlands Adventure Golf, tout près.