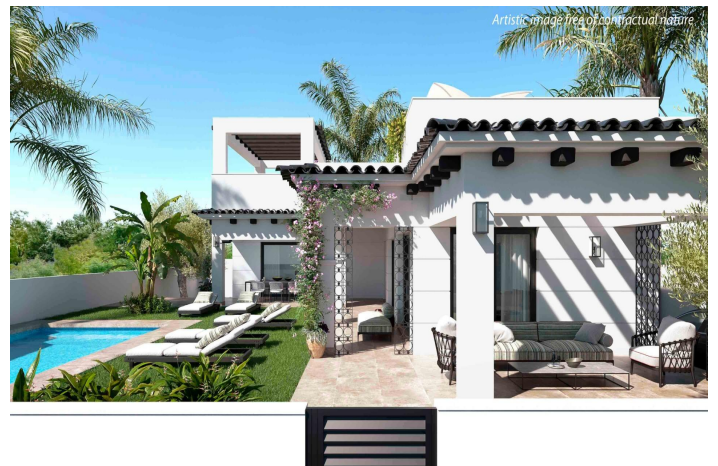




Villa te koop in Rojales, Rojales

766.380 €

Referentie: SP1302 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 450m² Perceelgrootte: 140m² Terras: 218m²





Costa Blanca South, Rojales

Moderne mediterrane villa in Ciudad Quesada, Costa Blanca

Eigentijds design en mediterrane charme

Ontdek deze prachtige moderne villa in Ciudad Quesada, gelegen in de exclusieve urbanisatie Doña Pepa: een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Deze elegante gelijkvloerse woning combineert perfect moderne architectuur met mediterrane warmte en biedt zowel comfort als verfijning. Met 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers is het ontworpen om een functionele, lichte en uitnodigende sfeer te bieden, ideaal om het hele jaar door te wonen of om vakantie te vieren.

Lichte interieurs en buitenleven

De open indeling van de villa verbindt de woonkamer, eetkamer en keuken naadloos met elkaar, waardoor een luchtige en uitnodigende ruimte ontstaat die baadt in natuurlijk licht. Grote ramen geven toegang tot een enorm overdekt terras en een prachtig aangelegde privétuin met een prachtig zwembad, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. De woning beschikt ook over een privéterras waar u de hele dag kunt genieten van een panoramisch uitzicht en de mediterrane zon. Een privéparkeerplaats voor 2 auto's zorgt voor extra gemak en exclusiviteit.

Hoogwaardige voorzieningen voor maximaal comfort

Deze woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en afwerkingen van topkwaliteit en garandeert het beste op het gebied van stijl en energie-efficiëntie. De belangrijkste kenmerken zijn:

Volledig ingerichte keuken

Moderne badkamers met elegante armaturen en inloopdouches

Privétuin en zwembad

Vorbereiding voor airconditioning via kanalen.

Privé parkeerplaats en solarium

Lichte interieurs met hoogwaardige afwerking

Toplocatie in Ciudad Quesada

Deze villa ligt op slechts 5 minuten van de golfbaan La Marquesa en op 10 minuten van de prachtige stranden van Guardamar del Segura (7 km) en biedt de perfecte combinatie van rust en bereikbaarheid. Het levendige stadje Rojales ligt op slechts 10 minuten afstand en biedt supermarkten, restaurants, banken, apotheken en een charmant natuurpark. Voor gezinnen zijn er scholen en sportcentra in de buurt, evenals waterparken in Rojales en Torrevieja voor ontspanning en plezier.

Uitstekende bereikbaarheid

Ciudad Quesada ligt op een uitzonderlijke locatie met gemakkelijke toegang tot belangrijke wegen en luchthavens. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 km (ongeveer 40 minuten) afstand, terwijl de luchthaven van Murcia in 45 minuten te bereiken is. Het gebied is ook omgeven door verschillende golfbanen, jachthavens en natuurparken, die eindeloze mogelijkheden bieden voor buitenactiviteiten.

Leef de mediterrane droom

Deze moderne villa in Ciudad Quesada vertegenwoordigt de perfecte mix van luxe, comfort en mediterrane levensstijl. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een slimme investering, deze woning heeft het allemaal.



Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en uw nieuwe leven in het hart van de Costa Blanca te beginnen.

282



Kenmerken:

Extra's

Zwembad
Platteland
parkeren
tuin
Privé zwembad
Opslag
Zonnebank
Omheind

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B