



Maison de ville à vendre à Cartagena, Cartagena

109 995 €

Référence: MS37008 Chambres: 3 Terrain: 10 000m² Construite: 80m²





Costa Calida, Cartagena

Propriété rustique avec 3 chambres, séjour, cuisine, patio et terrasse Description : Domaine rustique de 10 000 m² dans un secteur protégé et paisible, à seulement 5 minutes de la mer (Mazarrón). Maison à rénover comprenant 3 chambres, séjour, cuisine (sans salle de bain), patio intérieur, terrasse extérieure et une ancienne cheminée hors service. Raccordée à l'électricité, eau de puits ou de citerne (pas d'eau courante). La réglementation locale interdit les extensions ; seuls les travaux de conservation sont autorisés. Documents légaux disponibles : extrait du cadastre et permis de construire. Prix très compétitif : 1,10 €/m², contre 3 à 10 €/m² habituellement. Idéal comme résidence secondaire ou refuge en pleine nature. Convient particulièrement aux acheteurs disposant de fonds propres (difficulté d'obtention de prêt immobilier pour un terrain non urbanisé).



Spécification:

Has Main Electric

Double Bedrooms: 3

Location: Mountain

Beach: 2000 Meters

Terrace: 30 Msq.