



Herenhuis te koop in Cartagena, Cartagena

109.995 €

Referentie: MS37008 Slaapkamers: 3 Plotgrootte: 10.000m² Perceelgrootte: 80m²





Costa Calida, Cartagena

Rustieke woning met 3 slaapkamers, woonkamer, keuken, patio en terras Beschrijving: Rustiek landgoed van 10.000 m² in een beschermde, rustige omgeving, op slechts 5 minuten van de zee (Mazarrón). Te renoveren woning met 3 slaapkamers, woonkamer, keuken (geen badkamer), binnenpatio, buitenteras en een oude, defecte open haard. Aangesloten op het elektriciteitsnet, water uit een put of cisterne (geen leidingwater). Lokale regelgeving verbiedt uitbreidingen – alleen restauratiewerkzaamheden zijn toegestaan. Beschikbare documenten: kadastraal uittreksel en bouwvergunning. Zeer concurrerende prijs: € 1,10/m², vergeleken met de gebruikelijke € 3-10/m². Ideaal als tweede woning of natuurlijk toevluchtsoord. Het meest geschikt voor kopers met eigen middelen (hypotheek zijn moeilijk te verkrijgen op niet-bebouwde grond).



Kenmerken:

Heeft hoofdelektriciteit
Dubbele slaapkamers: 3

Locatie: Berg
Strand: 2000 meter

Terras: 30 m².