



Villa til salg i San Javier, San Javier

599.000 €

Reference: N9329 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 300m² Byg Størrelse: 147m² Terrasse: 116m²





Costa Calida, San Javier

Moderne nybyggede villaer tæt på stranden i Santiago de la Ribera

Moderne kystliv på Costa Cálida

Oplev et eksklusivt byggeri af uafhængige villaer i Santiago de la Ribera, beliggende kun 750 m fra Mar Menors smukke kyst. Denne charmerende kystby i Murcia-regionen er kendt for sin afslappede middelhavsstil, rene sandstrande og solskin året rundt. Her kan du nyde den perfekte blanding af privatliv, komfort og nærhed til alle vigtige faciliteter, fritidsmuligheder og udendørsaktiviteter.

Uanset om det er som permanent bolig, feriebolig eller investering med stort udlejningspotentiale, tilbyder disse villaer en fantastisk mulighed for at omfavne livet ved kysten i et af de mest eftertragtede områder på Costa Cálida.

Elegant design og funktionel indretning

Hver villa er designet i en moderne arkitektonisk stil og med høj funktionalitet og er fordelt på to etager for at maksimere plads og naturligt lys. Boligerne omfatter

3 rummelige soveværelser, herunder et i stueetagen

3 fuldt udstyrede badeværelser, alle med eget bad

Privat have og swimmingpool

Terrasse på første sal, ideel til solbadning og afslapning

Privat parkering med motoriseret port

Denne smarte indretning sikrer komfort og privatliv, samtidig med at den giver generøse udendørsarealer til underholdning, spisning eller blot til at nyde det middelhavsklima.

Højkvalitets finish og premium-funktioner

Disse ejendomme er bygget efter høje standarder med finish i topkvalitet og moderne installationer, herunder

Forstærket sikkerhedsdør

Motoriserede skodder

Fuldt møbleret køkken med apparater inkluderet

Badeværelser med møbler, spejle og gulvvarme

Forinstallation til kanaliseret aircondition

Privat swimmingpool

To fotovoltaiske solcellepaneler med mikroinverter

Disse boliger er designet til brug året rundt og sikrer effektivitet, komfort og stil i hvert hjørne.

Fremragende beliggenhed tæt på havet og servicefaciliteter

Dette boligkompleks ligger i et roligt boligområde, men er alligevel omgivet af servicefaciliteter og tilbyder uovertruffen bekvemmelighed med hurtig adgang til strande, lystbådehavne, butikker og golfbaner. Afstande inkluderer

Mar Menor-strandene 0,75 km

La Ribera Shopping Centre 2 km

Roda Golf 5 km

Lo Pagán Marina 4 km

Dos Mares Shopping Centre 3 km



San Javier lufthavn 6 km

Murcia 40 km

Cartagena 30 km

Området er perfekt for naturelskere, vandsportsentusiaster og alle, der søger en livlig, men fredelig livsstil ved havet.

Gør din middelhavsdrøm til virkelighed

Gå ikke glip af chancen for at eje en stilfuld nybygget villa i en af de mest efterspurgte kystbyer i Murcia. Kontakt os i dag for mere information eller for at booke en fremvisning.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
have
Privat pool
Gated
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B