



## Villa te koop in Orihuela, Orihuela

2.880.000 €

Referentie: MS37286 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.300m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 560m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

Stap in pure luxe met deze adembenemende villa met 4 slaapkamers en 5 badkamers, perfect gelegen in de prestigieuze Las Colinas Golf & Country Club. Deze buitengewone residentie combineert naadloos moderne elegantie met hoogwaardig comfort en biedt een ongeëvenaarde levensstijl op een van de meest exclusieve locaties van Spanje. Begane grond – Een grandioze entree naar luxe Bij binnenkomst wordt u begroet door een prachtige binnenlandse Japanse Ficus-tuin, die de serene ambiance van de villa bepaalt. De open woonkamer en eetkamer zijn overgoten met natuurlijk licht, met een ultramoderne designkeuken met topklasse apparatuur, een verbonden secundaire keuken en ruime bergruimte. Stap naar buiten naar het uitgestrekte terras, waar een buitenkeuken en eethoek de perfecte setting bieden voor vermaak. Het infinity pool met een lounge- en haardgedeelte creëert een oase van ontspanning, terwijl de zorgvuldig ontworpen putting green met een bunker een vleugje ontspanning toevoegt. Deze verdieping beschikt ook over Slaapkamer 1, compleet met inbouwkasten, een eigen badkamer en directe toegang tot de tuin. Eerste verdieping – Elegantie & adembenemende uitzichten Stijg via de zwevende houten trap of privélift naar de eerste verdieping, waar hoge plafonds met dubbele hoogte en ramen van vloer tot plafond een adembenemend panoramisch uitzicht bieden. Hier vindt u twee prachtige slaapkamers: Slaapkamer 2: Met een privébalcon, inbouwkasten, een stijlvolle werkplek en een eigen badkamer. Master Suite: Een waar toevluchtsoord met een prachtig uitzicht op de golfbaan, een privébalcon, een luxueuze en-suite badkamer met een vrijstaand bad en een inloopdouche, en een ruime inloopkleedkamer. Vanaf deze verdieping heeft u toegang tot het dakterras, waar een privéjacuzzi en een spectaculair uitzicht op de golfbaan en de verre zee een exclusief toevluchtsoord creëren. Lagere verdiepingen – Een privé-oase & ultiem entertainment Gastenstudio: Een zelfstandige suite met een privé slaapkamer, woon- en eetkamer en een eigen badkamer met een inloopdouche. Vloer tot plafond glazen wanden bieden een direct zicht op de garage voor verzamelaars, waardoor deze ruimte werkelijk uniek is. Entertainment Level: Het ultieme recreatiegebied beschikt over een volledig uitgeruste keuken en eethoek, naadloos verbonden met de indrukwekkende garage voor 12 auto's, een meesterwerk op zich voor autoliefhebbers. Een huis boven vergelijking Deze villa is meer dan alleen een huis, het is een statement van luxe, exclusiviteit en verfijnd wonen op een van de meest gewilde locaties van Spanje. Mis de kans niet om dit architectonische meesterwerk zelf te ervaren. Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezoeking. Las Colinas Golf & Country Club Een wereld apart! Las Colinas Golf & Country Club is een van de meest prestigieuze resorts aan de Costa Blanca! Het is een exclusief en uniek golfresort van 330 hectare met vele sportfaciliteiten, waaronder golf, padel, wandelen, fitness, yoga en nog veel meer. Het is een wereld apart waar u kunt genieten van een gezonde mediterrane levensstijl. Met een uitzonderlijk klimaat en eersteklas service is het resort de afgelopen jaren door de World Travel Awards uitgeroepen tot "Spanje's en Europa's Leading Villa Resort". Gelegen tussen de heuvels van de Dehesa de Campoamor – aan de Middellandse Zeekust ten zuiden van Alicante – is Las Colinas Golf & Country Club een uniek natuurgebied dat zorgvuldig is bewaard gebleven en waar exclusieve huizen zijn geïntegreerd in de omgeving waar u kunt ontspannen en genieten van het landschap. Dit resort, met een aantal uitstekende restaurants en het Wow Beach by Las Colinas, heeft een internationale reputatie en is bekend en gewild bij beroemdheden. Vind vandaag nog uw droomhuis door een kijkje te nemen bij de mooiste en meest exclusieve huizen die wij te bieden hebben!



## Kenmerken:

Aantal parkeerplaatsen: 1

Eenpersoonsslaapkamers: 4

tuin

Gemeenschappelijk zwembad

Airconditioning: Ja