



## Villa til salg i Orihuela, Orihuela

945.000 €

Reference: MS37293   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 1.380m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 134m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

3 værelses Villa Adelfa i Las Colinas Golf & Country Club Oplev Villa Adelfa, et smukt designet sydvestvendt hjem beliggende på en imponerende 1.380 m<sup>2</sup> grund i den prestigefyldte Las Colinas Golf & Country Club. Med 134 m<sup>2</sup> boligareal i ét plan og mulighed for at udvide med 100 m<sup>2</sup>, tilbyder denne villa både elegance og fremtidigt potentiale. Åbent opholdsrum: Det rummelige køkken, spise- og opholdsområde er designet til moderne komfort med gulv-til-loft skydedøre, der problemfrit forbinder indendørs med udendørs terrassen og den private infinity-pool med udsigt over det betagende dallandskab. Tre rummelige soveværelser: Master-suiten har et walk-in dressing room, et en-suite badeværelse og direkte adgang til haven og poolområdet. De to ekstra soveværelser har indbyggede garderober og privat adgang til den frodige baghave. Et stilfuldt fælles badeværelse betjener disse soveværelser og tilbyder både funktionalitet og elegance. Ekspansivt udendørs rum: Villaen ligger på en ekstra stor grund, der sikrer fuldstændig privatliv og rigelig plads til udendørs ophold, afslapning og fremtidig udvidelse. Med parkering til tre eller flere biler er bekvemmelighed garanteret. Villa Adelfa blander perfekt moderne arkitektur med naturlige omgivelser og er en enestående mulighed for dem, der søger en luksuriøs, men fredelig livsstil i et af Spaniens mest eksklusive samfund. Las Colinas Golf & Country Club En verden for sig! Las Colinas Golf & Country Club er et af de mest prestigefyldte resorts på Costa Blanca! Det er et eksklusivt og unikt 330 hektar stort golfresort med mange sportsfaciliteter, herunder golf, padel, vandreture, fitness, yoga og meget mere. Det er en verden for sig, hvor du kan nyde en sund middelhavslivsstil. Med et exceptionelt klima og førsteklasses service er resortet blevet anerkendt som "Spaniens og Europas førende villaresort" af World Travel Awards i de seneste år. Beliggende blandt bakkerne i Dehesa de Campoamor - på Middelhavskysten syd for Alicante - er Las Colinas Golf & Country Club et unikt naturområde, der er blevet omhyggeligt bevaret, og hvor eksklusive hjem er blevet integreret i omgivelserne, hvor du kan slappe af og nyde naturen. Dette resort, med nogle fremragende restauranter og Wow Beach by Las Colinas, har et internationalt ry og er velkendt og eftertragtet af berømtheder. Find dit drømmehus i dag ved at se på de smukkeste og mest eksklusive hjem, vi har at tilbyde!



## Funktioner:

have

Fælles pool

Aircondition: Ja

Enkeltværelser: 3