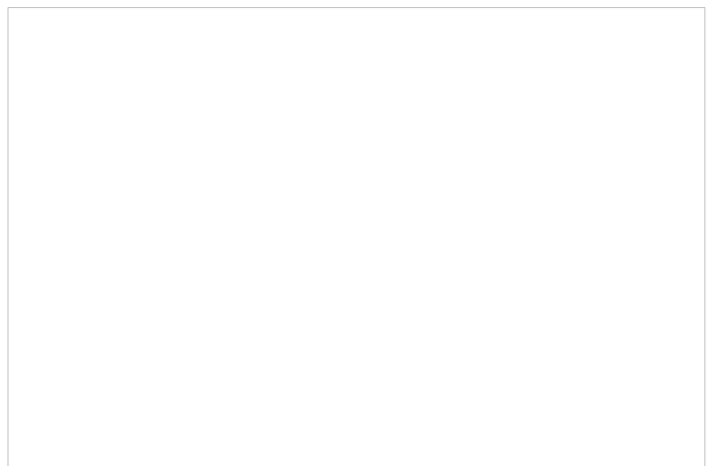
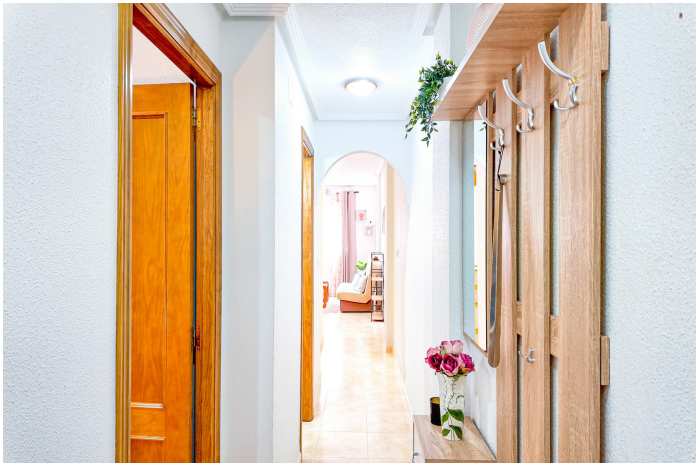




Lägenhet till salu i Torrevieja, Torrevieja

129 000 €

Referens: MS37307 Sovrum: 2 Badrum: 1 Bygga: 70m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Upptäck en mycket attraktiv semesterlägenhet med 2 sovrum, 1 badrum och en solig balkong – belägen på ett optimalt läge i Torrevieja, med gångavstånd till både strand och marinan.

Utöver balkongen erbjuds även en privat uteplats, som kan inredas till matplats eller lounge eller användas som smart förvaringsutrymme för exempelvis cyklar eller golfklubbor. Ett uppskattat mervärde oavsett om du söker en semesterbostad eller ett bekvämt permanentboende.

Planlösning och bekvämligheter

Lägenheten ligger på 1:a våningen i en byggnad med hiss. Fastigheten tillhör en bostadsrättsförening med gemensam pool, omgiven av bord och stolar – perfekt för avkopplande dagar i solen.

Du välkomnas av en rymlig hall med plats för jackor och skor. Till vänster finns master bedroom med stor inbyggd garderob.

Badrummet är ljust och rymligt med badkar och fönster som ger naturligt ljus och ventilation.

Köket erbjuder god skåpförvaring och har direkt tillgång till både tvättutrymmet och den privata uteplatsen. En bardisk öppnar upp mot vardagsrummet och skapar en social planlösning. Från vardagsrummet når du det andra sovrummet samt balkongen.

Utsikt, parkmiljö och gemensamma ytor

Fastigheten erbjuder även en gemensam takterrass där du kan njuta av sol och utsikt hela dagen. Bostaden ligger precis intill den populära Parque de las Naciones, en vackert anlagd park med lekplats, dammar och fina promenadstråk. Här finns också färgglada fåglar som rör sig fritt – ibland kan du till och med stöta på en tupp utanför porten.

Under sommarmånaderna arrangeras konserter och olika evenemang i parken, och från takterrassen har du god utsikt över scenområdet.

Toppläge nära strand, marina och centrum

Med gångavstånd till stranden (ca 900 m), marinan och Torreviejas centrum, har bostaden ett mycket attraktivt läge med närhet till allt du behöver – restauranger, barer, shopping, service, kultur och nöjen.

Praktiska data

Boyta: ca 70 m², användbar yta ca 58 m²



Orientering: öst

Gemenskapskostnad: ca 36 €/månad

IBI/skatt: ca 231 €/år

Säljs delvis möblerad

Om Torrevieja

Torrevieja är en av Costa Blancas mest uppskattade kuststäder, känd för sitt milda klimat, sina vackra stränder och sitt levande stadsliv året runt. Staden erbjuder ett brett utbud av restauranger, caféer, shopping och kultur, samt en härlig strandpromenad som lockar både lokalbefolkning och besökare. Torrevieja omges dessutom av två unika saltlaguner, vilket skapar ett mikroklimat som anses vara ett av de mest hälsosamma i Europa. Här kombineras genuint spanskt vardagsliv med internationell närvaro – en perfekt plats att bo, semestra eller investera i.



Funktioner:

Pool
Near amenities
Monterade garderober
Walking distance to beach

Next to green area
Near bus route
Balcony

Elevator
Kitchen appliances
partially furnished