



Semi separado en venta en Playa Flamenca, Orihuela

239.000 €

Referencia: MS37473 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 89m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Descubra este encantador y funcional chalet adosado tipo dúplex, situado en un residencial privado y cerrado que combina seguridad, comodidad y la inmejorable vida mediterránea. Su ubicación es sencillamente excepcional, se encuentra a cinco minutos a pie del Centro Comercial Zenia Boulevard y a solo un kilómetro de las playas de la Bandera Azul de Orihuela Costa. Es una oportunidad única con orientación ideal y está lista para disfrutar.

La propiedad dispone de tres dormitorios equipados con amplios armarios empotrados y dos baños.

La planta principal ha sido diseñada para la comodidad diaria. Ofrece un luminoso salón-comedor conectado a una cocina independiente totalmente equipada. Incluye un dormitorio y un baño, ideal para huéspedes o como dormitorio principal accesible. Disfrute de un jardín privado perfecto para el verano y un cenador acristalado y luminoso, un espacio versátil ideal para utilizar como salón adicional o comedor de invierno.

La planta superior ofrece la zona de noche con dos amplios dormitorios y un baño completo con ducha. El acceso a un balcón privado permite disfrutar de la brisa marina y las vistas despejadas. El complejo ofrece a sus residentes inmejorables comodidades. Cuenta con una amplia piscina comunitaria rodeada de zonas verdes y parking comunitario abierto dentro del perímetro cerrado.

Su excelente orientación Sureste garantiza una luminosidad óptima y un clima agradable durante todo el año. La casa se entrega completamente amueblada y cuenta con un sistema de aire acondicionado integral frío-calor en toda la vivienda.

Playa Flamenca es la zona residencial por excelencia de Orihuela Costa. Es famosa por su inmejorable calidad de vida y su excepcional ubicación. Goza de las galardonadas playas de Cala Mosca y Cala las Estacas, ambas con Bandera Azul y conectadas por un amplio y atractivo paseo marítimo.

Es el epicentro comercial y de ocio, destacando el Centro Comercial Zenia Boulevard, uno de los más grandes de la provincia. Además, cuenta con el Centro Deportivo Municipal, supermercados, centros médicos y el popular mercado semanal.

La zona se distingue por su ambiente cosmopolita y multicultural, con una amplia oferta gastronómica internacional. Es un paraíso para los golfistas por su cercanía a los prestigiosos campos de Villamartín, Las Ramblas y Campoamor. Tiene rápido acceso a la N-332 y la AP-7 y está estratégicamente situada cerca de los aeropuertos. Vivir en Playa Flamenca es fusionar la tranquilidad de la playa con la comodidad de tener todos los servicios de una ciudad a pocos metros.



Características:

Easy access to main roads
Corner
Balcony
Easy access to highway
Rental Potential

garden
Near bus route
Pool, Communal
Internal stairs
Suitable for work

Parking, Uncovered
Armarios Empotrados
Fully furnished
Aircondition, Split system